



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE  
DEPARTAMENTO DE PESQUISA E MONITORAMENTO

REQUERIMENTO PARA OBTENÇÃO DE INCENTIVOS CONSTRUTIVOS  
POR ÁREAS VERDES

\*\*\*TODOS OS DOCUMENTOS E PROJETOS ENTREGUES FICARÃO RETIDOS\*\*\*

\*\*\*TODOS OS PROJETOS DEVEM ESTAR ASSINADOS PELO  
RESPONSÁVEL TÉCNICO E PROPRIETÁRIO\*\*\*

1. Requerimento assinado pelo proprietário do imóvel (formulário anexo);
2. Se representante, apresentar procuração registrada em cartório, com cópia do RG e CPF do procurador;
3. Guia Amarela atualizada (validade de 180 dias);
4. Registro de Imóvel atualizado (validade de 180 dias – cópia). Caso não possua registro de imóvel, trazer contrato de compra e venda (cópia);
5. Projeto de Ocupação da Área (jogo completo de pranchas), ou estudo de implantação;
6. Quadro de áreas indicando as áreas computáveis, não computáveis e total, por pavimento e total.
7. Planta Planialtimétrica elaborada por profissional habilitado, com a devida ART, com locação das árvores isoladas dentro do imóvel, com diâmetro igual ou superior a 15 cm, medindo a altura mínima de 1,30 metros;
  - a) Em área de bosque, indicar a locação das árvores demarcando a bordadura do bosque;
  - b) Demarcação na planta planialtimétrica de todas as áreas de preservação permanente existentes no imóvel (raio de nascentes, margens de córregos, áreas úmidas, declividades, etc) de acordo com as determinações da Lei Federal 4.771/65 e alterações subsequentes;
8. **Pessoa física** – Cópia do RG e CPF do proprietário;
9. **Pessoa jurídica** – Contrato social, CNPJ, e RG e CPF do dirigente (cópias simples);



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE  
DEPARTAMENTO DE PESQUISA E MONITORAMENTO

REQUERIMENTO PARA OBTENÇÃO DE INCENTIVOS CONSTRUTIVOS  
POR ÁREAS VERDES

Nome ou razão social:		
Munícipe <input type="checkbox"/> Empresa <input type="checkbox"/>	CPF/CNPJ:	Telefone do responsável:
RG/INS:	Interessado:	
Endereço Solicitado: Rua, nº: Bairro:		
Indicação Fiscal do imóvel onde se pretende receber o incentivo:	Zona ou Setor:	
Número de pavimentos pleiteado no projeto:	Coeficiente pleiteado no projeto:	
Número de pavimentos para o zoneamento:	Coeficiente para o zoneamento:	
Densidade habitacional pleiteada no projeto:		
_____ CNPJ/CPF _____,		
vem por meio deste solicitar apreciação da Secretaria Municipal do Meio Ambiente ao projeto apresentado, uma vez que pleiteia o incentivo construtivo previsto nos Decretos Municipais nº 194 de 2000 e nº 919 de 2010.		

\_\_\_\_\_  
Assinatura do proprietário

\_\_\_\_\_  
Assinatura do responsável técnico