



## REQUERIMENTO PARA ALVARÁ DE REFORMA SIMPLIFICADA

TODOS OS CAMPOS SÃO DE PREENCHIMENTO OBRIGATORIO

O PROPRIETÁRIO ABAIXO SOLICITA ALVARÁ DE REFORMA SIMPLIFICADA, NOS TERMOS DO **DECRETO Nº 1.678/2012**, CONFORME ESPECIFICADO:

PROPRIETÁRIO:

CPF | CNPJ:

E-MAIL DO PROPRIETÁRIO:

TELEFONE DO PROPRIETÁRIO:

USO DA EDIFICAÇÃO (conforme aprovado pelo alvará de construção):

DESCRIÇÃO DA REFORMA (resumir a descrição de todas):

ÁREA A REFORMAR:

ENDEREÇO DA OBRA:

INDICAÇÃO FISCAL:

BAIRRO OU VILA:

DOCUMENTOS OBRIGATORIOS

- 1 - REQUERIMENTO ASSINADO PELO PROPRIETÁRIO E PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE FOR O CASO)
- 2 - TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA ASSINADO (COM OU SEM RESPONSÁVEL TÉCNICO, CONFORME O CASO)
- 3 - GUIA AMARELA ATUALIZADA PARA FINS DE CONSTRUÇÃO DO(S) LOTE(S) COM VALIDADE DE 180 DIAS
- 4 - MATRÍCULA DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO(S) LOTE(S) COM VALIDADE DE 90 DIAS
- 5 - PARA PESSOA JURÍDICA: DOCUMENTOS CONFORME ART. 3º DA PORTARIA SMU Nº6/2016
- 6 - CONDOMÍNIOS: ATA DA ASSEMBLEIA QUE AUTORIZOU A REFORMA + CÓPIA SIMPLES DA CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO
- 7 - ART | RRT REFERENTE À REFORMA (SE FOR O CASO)
- 8 - REGULARIDADE DE ISS REFERENTE À APROVAÇÃO DE PROJETO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO (SE FOR O CASO)

CURITIBA, \_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_.

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

PARA USO DA SMU:

DEFERIDO \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

DATA

ASSINATURA E CARIMBO

SAAP Nº:

PARA USO DA SMU:

CONFERIDAS AS ASSINATURAS,  
CONFORME LEI FEDERAL 13.726/2018:

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

DATA

ASSINATURA E CARIMBO

OBSERVAÇÕES:

DISPENSADO O RECONHECIMENTO DE FIRMA, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL 13.726/2018, DESDE QUE AS ASSINATURAS ESTEJAM EM CONFORMIDADE COM O DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO APRESENTADO (ORIGINAL OU FOTOCÓPIA AUTENTICADA POR SERVIDOR MUNICIPAL OU POR CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL COMPETENTE).

# TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA REFORMA SIMPLIFICADA

**SEM RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Declaro que a reforma pretendida se enquadra no Art. 3º do Decreto nº 1.678/2012:

*Art. 3º Para reforma e reparo, tais como substituição de revestimentos e telhas, reparos em instalações elétricas e hidrossanitárias, fica facultada a apresentação de responsável técnico, desde que mantidos o uso conforme projeto aprovado, a configuração do perímetro externo e a área da edificação.*

**COM RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Declaro que a reforma pretendida não se enquadra no Art. 3º do Decreto nº 1.678/2012, portanto seguem abaixo as informações referentes ao responsável técnico pela reforma:

DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO: (área de formação, nome e número do CAU/CREA)

**Declaro ainda, para que surtam seus efeitos jurídicos e legais, que estou ciente das penalidades legais impostas a quem presta falsa declaração.**

O(s) abaixo assinado(s), na qualidade de proprietário e responsável técnico pela reforma da edificação destinada ao uso de \_\_\_\_\_, a ser executada no imóvel de indicação fiscal \_\_\_\_\_, declara(m), para fins de obtenção de alvará, que a execução da obra é de sua(vossa) inteira responsabilidade.

Declaro(m), também, que atendo(m) a todas as exigências da legislação municipal, estadual, federal e normas técnicas brasileiras vigentes, e assumindo toda a responsabilidade nas esferas civil, penal e administrativa, decorrentes de eventuais prejuízos a terceiros, bem como as sanções previstas na legislação municipal.

Curitiba, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

PARA USO DA SMU:

CONFERIDAS AS ASSINATURAS,  
CONFORME LEI FEDERAL 13.726/2018:

\_\_\_\_\_  
DATA

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA E CARIMBO

DISPENSADO O RECONHECIMENTO DE FIRMA, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL 13.726/2018, DESDE QUE AS ASSINATURAS ESTEJAM EM CONFORMIDADE COM O DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO APRESENTADO (ORIGINAL OU FOTOCÓPIA AUTENTICADA POR SERVIDOR MUNICIPAL OU POR CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL COMPETENTE).