



## PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA

### DECRETO Nº 344

Dispõe sobre o valor da cota de Potencial Construtivo.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CURITIBA, CAPITAL DO ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições legais, de conformidade com o inciso IV do artigo 72 da Lei Orgânica do Município de Curitiba, com base no Protocolo nº 04-012080/2019,

considerando o disposto na Lei Municipal nº 9.801, de 3 de janeiro de 2000, que dispõe sobre os Instrumentos de Política Urbana no Município de Curitiba;

considerando o disposto na Lei Municipal nº 9.803, de 3 de janeiro de 2000, que dispõe sobre Transferência de Potencial Construtivo;

considerando o disposto no Decreto Municipal nº 942, de 30 de setembro de 2014, que dispõe sobre o valor das cotas da outorga onerosa do direito de construir no Município de Curitiba e regra de atualização,

DECRETA:

Art. 1º O valor de cada cota de Potencial Construtivo colocado em oferta pública pelo Município de Curitiba terá o valor unitário para fins de comercialização, de R\$ 814,63, valor que será válido enquanto houver cotas disponíveis para aquisição, ou até que seja reajustada.

Parágrafo único. O valor da cota fica vinculado à variação do Custo Unitário Básico da Construção Civil (CUB) calculado pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Paraná (SINDUSCON-PR) considerando-se o projeto padrão CSL-16N.

Art. 2º Caberá a Secretaria Municipal do Urbanismo - SMU fixar o número de cotas a serem adquiridas em função do incentivo concedido e do Programa de Governo estabelecido para cada caso.

Art. 3º Os valores das cotas de Potencial Construtivo serão recolhidos em conta bancária vinculada, em nome do Município de Curitiba.

Art. 4º Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Fica revogado o Decreto Municipal nº 74, de 29 de janeiro de 2018.

PALÁCIO 29 DE MARÇO, em 25 de março de 2019.

Rafael Valdomiro Greca de Macedo  
**Prefeito Municipal**

Luiz Fernando de Souza Jamur  
**Secretário do Governo Municipal**

Vitor Acir Puppi Stanislawczuk  
**Secretário Municipal de Finanças**

Julio Mazza de Souza  
**Secretário Municipal do Urbanismo**