

EXMO SR. DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE RENDAS IMOBILIÁRIAS

CÓD. ASSUNTO

CÓDIGOS (Documentação Necessária)

005 – Revisão do ITBI *(1, 2, 3, 4, 5)

024 – Retificação de Guia de ITBI (1, 2, 3, 5, 6)

1169 – Emissão de Guia Complementar de Parcelamento Cancelado (1, 2, 5)

1560 – Declaração de Quitação (1, 2, 3, 5)

6072 – Divisão Amigável (1, 2, 3, 5)

*Fica ciente o contribuinte que **não deverá efetuar o pagamento** da guia no caso de pedido de Revisão do ITBI até que o processo seja finalizado e nova guia lhe seja entregue.

Nome:*		CPF OU CNPJ*	
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA			
Logradouro:*		Nº.*	Complemento
Bairro*	Cidade*	UF*	CEP*
Telefone residencial/comercial*	Telefone celular*		
E-mail*			
Indicação Fiscal*			
Descrição da Solicitação			
Relação de documentos necessários para instruir o pedido (cópias simples):			
1 - Cópia do RG e CPF ou Contrato Social do Adquirente;			
2 – Procuração/autorização (com cópia dos documentos pessoais do outorgante, se particular);			
3 – Cópia da(s) Matrícula(s) atualizada(s) - (30 dias);			
4 – Guia de ITBI original, dentro do prazo de vencimento, não quitada;			
5 – Cópia da Escritura Pública lavrada ou a minuta; contrato particular ou minuta; contrato social ou a minuta; Contrato de financiamento de Compra e Venda devidamente assinado;			
6 – Prenotação emitida pelo cartório			
Atenção! No decorrer da análise do pedido poderão ser solicitados documentos complementares, conforme previsto no artigo 17 e 18 da LC 108/2017			
Fica o requerente ciente que quando houver retificação de guia de ITBI, poderá haver a necessidade de recolhimento de complemento de valor.			
Quando houver retificação de guia de ITBI e o valor for recolhido a maior, o adquirente:			
() Solicita contato para posterior pedido de devolução do valor pago a maior			
() Solicita apenas a retificação, abdicando a devolução dos valores pagos a maior			
Visto do Servidor - (Assinatura e Carimbro)		CURITIBA, em ____ / ____ / ____.	
		ASSINATURA (Requerente/Representante legal)	

*Informações Obrigatórias