

**LEI COMPLEMENTAR N° 60**  
de 18 de junho de 2007.

"Autoriza a remissão e anistia fiscal dos débitos tributários relativos à imóveis destinados à regularização fundiária, integrantes do "Programa Moro Aqui", altera a redação do art. 46 da Lei Complementar nº 40, de 18 de dezembro de 2001, e dá outras providências."

A CÂMARA MUNICIPAL DE CURITIBA, CAPITAL DO ESTADO DO PARANÁ, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte lei complementar:

**Art. 1º.** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a remir e anistiar os débitos tributários dos imóveis relacionados no anexo I, parte integrante desta Lei, todos ocupados irregularmente por famílias de baixa renda.

**§ 1º.** A remissão e anistia fiscal de que trata a presente lei, referem-se aos débitos tributários relativos a impostos, taxas e contribuições de melhoria.

**§ 2º.** Para os efeitos desta lei, a remissão e anistia concedidas serão lançadas à título de "incentivos e benefícios fiscais e financeiros", conforme estabelece o art. 4º, inciso IV, alínea "c", da Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 - Estatuto da Cidade.

**§ 3º.** Os imóveis relacionados no Anexo I fazem parte do "Programa Moro Aqui", de regularização fundiária.

**Art. 2º.** Poderão ser remidos e anistiados:

I - todos os débitos de natureza tributária existentes sobre os imóveis passíveis de regularização fundiária, nas condições do art. 1º, desta lei, até a data de transferência dos imóveis a Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT;

II - os débitos de natureza tributária dos imóveis de propriedade da Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT;

III - os débitos de natureza tributária dos imóveis ocupados nas condições estabelecidas pelo art. 1º, de propriedade de Associações de Moradores legalmente adquiridos anteriormente a publicação desta lei.

IV - os débitos de natureza tributária de propriedades particulares nas condições do art. 1º, cujo benefício ocorrerá após a aprovação do loteamento, condição para seu registro junto à competente Circunscrição Imobiliária.

Parágrafo único. Não ocorrendo o registro imobiliário previsto no inciso IV, dentro do prazo previsto em decreto regulamentar, o benefício concedido será cancelado.

**Art. 3º.** As Associações de Moradores ou os proprietários de áreas irregulares, nas condições do art. 1º, interessados em participar do "Programa Moro Aqui", deverão formalizar a solicitação de adesão ao Programa junto a Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contado a partir da data da publicação desta lei.

Parágrafo único. Ocorrendo a adesão ao "Programa Moro Aqui", os débitos tributários incidentes sobre o imóvel serão deduzidos do valor de avaliação na negociação com a Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT ou com os ocupantes do imóvel.

**Art. 4º.** A Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT fica isenta das taxas do exercício do poder de polícia.

**Art. 5º.** O art. 46 da Lei Complementar nº 40, de 18 de dezembro de 2001, passa a vigorar acrescido do inciso III, com a seguinte redação:

"III - em áreas objeto de regularização fundiária, processos de parcelamento do solo urbano promovidos pela Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT e aqueles em parceria com a iniciativa privada, nos 02 (dois) anos subsequentes a data de registro do projeto de Parcelamento de Solo Urbano junto à competente Circunscrição Imobiliária." (AC)

**Art. 6º.** Esta lei será regulamentada no prazo de 60 (sessenta) dias, contado da data de sua publicação.

**Art. 7º.** Esta lei entra em vigor na data da sua publicação.

PALÁCIO 29 DE MARÇO, em 18 de junho de 2007.

Carlos Alberto Richa  
PREFEITO MUNICIPAL

Nome Adm. Regional Bairro Quadrícula

Abaeté II BV Boa Vista D/E15  
Acrópole CJ Cajuru N/O-20/21  
Agenor BN Sítio Cercado W15  
Alto Barigui (Bolsão Rose) CIC CIC Q6  
Alvorada CJ Cajuru M19  
Alvorada II CJ Uberaba R19  
Americana BN Sítio Cercado V13  
Angra CIC CIC R5/6  
Araça PN Capão Raso R11  
Araça (Escola) PN Capão Raso Q/R10  
Área Nova (Augusta) CIC Augusta P4  
Área Nova (Butiatuvinha VII) SF Butiatuvinha F3  
Área Nova (Cabral) MA Cabral G14  
Área Nova (Capão da Imbuia) CJ Capão da Imbuia K17  
Área Nova (CIC) SF CIC K4  
Área Nova (Uberaba) CJ Uberaba R17  
Arlinda Maria II BV Santa Cândida D18/19  
Arthur Polzin PO Novo Mundo P/Q11  
Asa Branca BV Atuba E20  
Atalho PO Lindóia P12  
Atenas II CIC CIC M4/5  
Atuba BV Atuba E19  
Audi CJ Uberaba Q19  
Augusta B CIC CIC N4  
Autódromo CJ Cajuru L/M-19-20  
Autódromo II CJ Cajuru L19  
Bairro Alto Paraiso BV Bairro Alto G20  
Barigui da Estação (B. Sagrada Família) CIC CIC S6  
Barigui III CIC CIC Q5/6  
Bela Vista I (Morro do Juramento) CIC São Miguel R4  
Bela Vista II (Bacia do Passaúna) CIC São Miguel R4  
Bem-Te-Vi I CIC CIC O6  
Bem-Te-Vi II CIC CIC O6  
Betel CJ Cajuru L18  
Boa Vista BV Boa Vista D15  
Bom Menino SF Mossunguê k8  
Bons Amigos BN Umbará Y11  
Bracatinga BV Pilarzinho D10  
Cachoeira (Bairro Novo) BN Sítio Cercado X12  
Caetê BV Santa Cândida D17  
Cajuru I (5A) CJ Cajuru L17  
Cajuru II CJ Cajuru L/M17  
Cajuru VIII - B CJ Cajuru N19  
Califórnia SF Mossunguê L6/7  
Camargo (Nova Jerusalém) CJ Cajuru N19  
Campo Alegre CIC CIC R8  
Campo Alto II BV Atuba E20  
Campo Cerrado I BN Sítio Cercado W/X - 14/15  
Carvalho SF São Braz I4  
Castelo L.154A BO Alto Boqueirão U16  
Centenário II CJ Cajuru M19/20  
Cidadania BO Boqueirão Q16  
Clarice PO Novo Mundo Q11  
Claudia SF São Braz I5/6  
Concórdia PN Pinheirinho U11  
Concórdia II CIC CIC R5/6  
Coqueiros BN Sítio Cercado U14  
Cristo Rei BN Sítio Cercado V13  
D'Latre BV Tingui E17  
Da Ordem PN Tatuquara X6/7  
Das Industrias CIC CIC Q7  
Demawe BO Xaxim S13  
Diadema/Eldorado (Bolsão Sabará) CIC CIC Q/R-5/4  
Diamantina (Paineiras) BV Barreirinha D14  
Diamantina II BV Barreirinha E14  
Dolores Dallila Souza IBV Santa Cândida C17  
Dom Bosco II PN Campo de Santana Zb7  
Dom Pedro II BV Pilarzinho F12  
Dr. Ulisses Guimarães Independência II (Piratini) PN Pinheirinho T11

Enoé BV Abranches D13  
Esmeralda (N. Sra. de Lourdes) BO Xaxim R13  
Esmeralda II BO Xaxim S12  
Esmeralda III BO Xaxim S12  
Esperança (Bolsão Sabará) CIC São Miguel R4/5  
Fazendinha CIC CIC P/Q5  
Fazendinha Torres (CIC) CIC CIC P/Q5  
Ferrovila 7 de Setembro e Sta Clara PO Portão P9/10  
Ferrovila Capital Ecologica I e II CIC CIC R7  
Ferrovila Capital Ecologica III CIC CIC R/S-6/7  
Ferrovila Daisy L. Berno PO Guaíra O12/13  
Ferrovila II PO Portão O11  
Ferrovila Loteamento 24Hrs CIC CIC Q/R7  
Ferrovila M. Compromisso de Campanha CIC CIC Q7  
Ferrovila Moradias Cade Nossa Lote PO Portão P8/9  
Ferrovila Moradias Unidos Venceremos CIC CIC Q7/8  
Ferrovila Promessa de Campanha PO Fazendinha P8  
Flavia Borlet BO Xaxim Q13  
Florianópolis CJ Cajuru M19  
Formosa PO Novo Mundo P/Q9  
Futurama BN Umbará W/X-10/11  
Gralha Azul (Jd. Esplanada) PN Tatuquara X5/6/7/8  
Gramados (VI. Acordes) PN Pinheirinho T/U12/13  
Guaíra Lindóia (Ferroviário Guaíra) PO Guaíra O12/13  
Hakim SF Santa Felicidade G8  
Harmonia (Bolsão Rose) CIC CIC S5/6  
Independência PN Pinheirinho T12  
Independência II PN Pinheirinho T11  
Ipiranga PN Capão Raso R10/11  
Itália SF São João F8  
Itapema SF São João F/G8  
Jacimira SF Santa Felicidade G7  
Jd. Âncora BV Pilarzinho E10  
Jd. Europa BO Xaxim R11  
Jd. Icaray CJ Uberaba Q19  
Jd. Jalisko BV Santa Cândida D19  
Jd. Nossa Senhora da Glória BV Cachoeira A/B14  
Jd. Paranaense BO Alto Boqueirão V14/15  
Jd. Pinheiros SF São João G9  
Jd. Sol Nascente SF São Braz I5  
Joanita BV Bairro Alto J19  
Jucélia (VI. Pompéia) BV Cachoeira B13  
Kawasinski PO Fanny P11  
Kulik BV Santa Cândida C17  
Lages PN Pinheirinho U12  
Leão Pimpão PO Novo Mundo P9  
Leão Pimpão II PO Novo Mundo P9  
Lorena CJ Uberaba R18  
Luana CIC CIC Q-5/6  
Lupinski BV Santa Cândida D16  
Lupinski II BV Boa Vista D16  
Lupinski III BV Boa Vista D15  
Machado PN Pinheirinho T9  
Mandarim SF São Braz H3  
Maria SF São Braz H4  
Maria II PO Novo Mundo P8  
Marques CJ Uberaba Q18  
Menino Jesus (VI. Camargo) CJ Cajuru N18/19  
Modelo (Bolsão Sagrada Família) CIC CIC T6  
Moradias 23 de Agosto I BN Ganchinho X14/15  
Moradias 23 de Agosto II BN Ganchinho X14/15  
Moradias Araguaia (Salem) CJ Capão da Imbuia J/K19  
Morro da Esperança CIC CIC P6  
Nair BO Xaxim Q13  
Nápolis II (Malvinas) PO Campo Comprido N7  
Natal CJ Cajuru M19  
Natália CJ Cajuru N19  
Nina PO Fazendinha O8  
Nori (Jd. Cosmos) BV Pilarzinho E/F10  
Nossa Senhora Aparecida II CJ Capão da Imbuia K/L19  
Nossa Senhora da Paz PO Santa Quitéria N8

Nossa Senhora das Graças PN Pinheirinho U/V-10/11  
Nossa Senhora de Fátima BV Abranches B12  
Nossa Senhora de Lourdes (Linhão) BN Sítio Cercado V12  
Nossa Senhora do Carmo SF Santo Inácio I6  
Nova (Evangélica) BO Alto Boqueirão U/V16  
Nova Aurora BN Sítio Cercado V/W12  
Nova Aurora II BN Sítio Cercado W12  
Nova Barigui CIC CIC Q/R/S-6  
Nova Conquista (Bolsão Sabará) CIC CIC R5  
Nova República II PO Campo Comprido O7  
Novo Mundo PO Novo Mundo P11  
Oeste CJ Cajuru M20  
Olinda CIC CIC Q5  
Osternack BN Sítio Cercado W/X14  
Paineiras SF Vista Alegre H10  
Paineiras II BV Boa Vista D15  
Palmeiras PN Tatuquara X10  
Palmeiras II PN Tatuquara X10  
Pantanal BO Alto Boqueirão V16/17  
Paraná I PN Capão Raso R11  
Paraná II PN Capão Raso R11  
Parque Industrial (Antiga VI. dos Pinheiros) PN Pinheirinho S/T8  
Parque Náutico BO Boqueirão T17-S18  
Paulo Dezonet BV Santa Cândida E16  
Pedro Machado CIC CIC P4  
Petrópolis CJ Uberaba P18  
Pinheirão CJ Capão da Imbúia J18  
Pinto MA Prado Velho L14  
Piratini PN Pinheirinho T11  
Pirineus PN Pinheirinho U/V11  
Pluma I PN Pinheirinho U10  
Pluma III PN Pinheirinho U10  
Pompéia PN Tatuquara Y8  
Praça das Mamonas BV Bairro Alto I/J19  
Primeiro de Setembro PN Caximba Ze4  
Profeta Elias PO Lindóia P12  
Progresso PO Campo Comprido N/O7  
Real II A SF Orleans J3/4  
Real II B SF Orleans I4  
Recanto da Paz BO Boqueirão R13/14  
Resistência (Bolsão Sagrada Família) CIC CIC S/T-6/7  
Rex (VI. São Pedro) BO Xaxim S/T12  
Rigone PO Fazendinha O7  
Rio Negro BN Sítio Cercado V11  
Rio Negro (Bairro Alto) BV Bairro Alto J19  
Rose I CIC CIC R/S-5/6  
Rose II CIC CIC R6  
Saibreira BV Abranches A/B12  
San Marco (Jd. Piratini) PN Pinheirinho T10/11  
Sandra I CIC CIC M5  
Sandra II - São João Batista CIC CIC M/N5  
Santa Ana (Bolsão Sagrada Família) CIC CIC T6  
Santa Cândida II BV Santa Cândida D16  
Santa Helena II (Antiga V.S. Miguel) CIC CIC P5  
Santa Luzia PN Tatuquara Z8  
Santa Maria II BV Santa Cândida B15/16  
Santa Rita de Cassia BO Boqueirão Q14  
Santa Terezinha BV Abranches B12  
Santíssima Trindade B CJ Cajuru M19  
Santo Antônio BV Cachoeira B14  
Santos Andrade SF Campo Comprido M7  
São Braz SF São Braz I5  
São Carlos PN Pinheirinho V/W9  
São Domingos CJ Cajuru N20  
São Domingos Agricola CJ Cajuru M/N20  
São Francisco II PN Pinheirinho T9  
São João Del Rey (VI. Autódromo) CJ Cajuru M/N20  
São José PO Novo Mundo Q9/10  
São José CIC CIC CIC O6  
São José do Passaúna CIC Augusta M1/2  
São Vicente SF CIC K4

Saquarema PN Pinheirinho T11  
Savana CJ Guabirotuba N/O15  
Savóia SF São Braz H6  
Sete de Setembro (B. Sagrada Familia) CiC CIC T6/7  
Shallon BV Santa Cândida D16  
Siemens BO Xaxim S13/14  
Silvia BO Xaxim T14  
Siriema BN Sítio Cercado W10  
Sofia Mickocz BV Cachoeira B13  
Solitude II CJ Uberaba P20  
Tancredo Neves (Jd. Paranaense) BO Alto Boqueirão W15  
Tapajós II BO Xaxim R13  
Tarumã (Bairro Alto/Higienópolis) BV Bairro Alto G/H/I/J-20  
Tarumã II CJ Capão da Imbúia K19  
Tatuquara PN Tatuquara W9/10  
Terra Santa PN Tatuquara X7/8  
Toni Garcia (Sonho Dourado) PO Guaira O12/13  
Três Pinheiros SF Butiatuvinha F4  
Tupi BV Atuba D18/19  
Uberaba de Cima CJ Uberaba O18  
Uberlândia PO Novo Mundo P8/9  
União BO Alto Boqueirão U15/16  
União (Reno) CJ Uberaba Q19/20  
União Ferroviaria CJ Uberaba Q19/20  
Unidos do Umbará BN Umbará X10  
Valetão PO Parolin N12/13  
Venizia (B. Sagrada Familia) CIC CIC S/T6  
Vera Lucia BV Bacacheri G18  
Verde I e II CIC CIC U5  
Victorio Viezzer SF Vista Alegre H10  
Vila 27 BV Atuba E20  
Vila 33 BV Pilarzinho G12  
Vila 40 MA Bom Retiro H11  
Vila 48 CIC CIC N/O-5/6  
Vila 53 BO Xaxim S13/14  
Vila 57 BO Alto Boqueirão V/W15  
Vila 9 BV Barreirinha C13  
Vista Alegre SF Vista Alegre H9  
Vitor Benato BV Pilarzinho G11  
Vitória BV Pilarzinho E/F11  
Vitória (Equitel) SF Santa Felicidade K3  
Vitória (Jd. Ipê) SF Santa Felicidade E7  
Vitória (Riviera) SF CIC K3  
Vitória II CIC CIC P4  
Xapinhal (Nosa Luta I) BN Sítio Cercado U/V 11/12  
Xapinhal II (5 de Agosto) BN Sítio Cercado V11/12  
Xaxim III BO Xaxim S13  
Yasmin CJ Uberaba P20