

CORTE AA
Esc.: 1/50

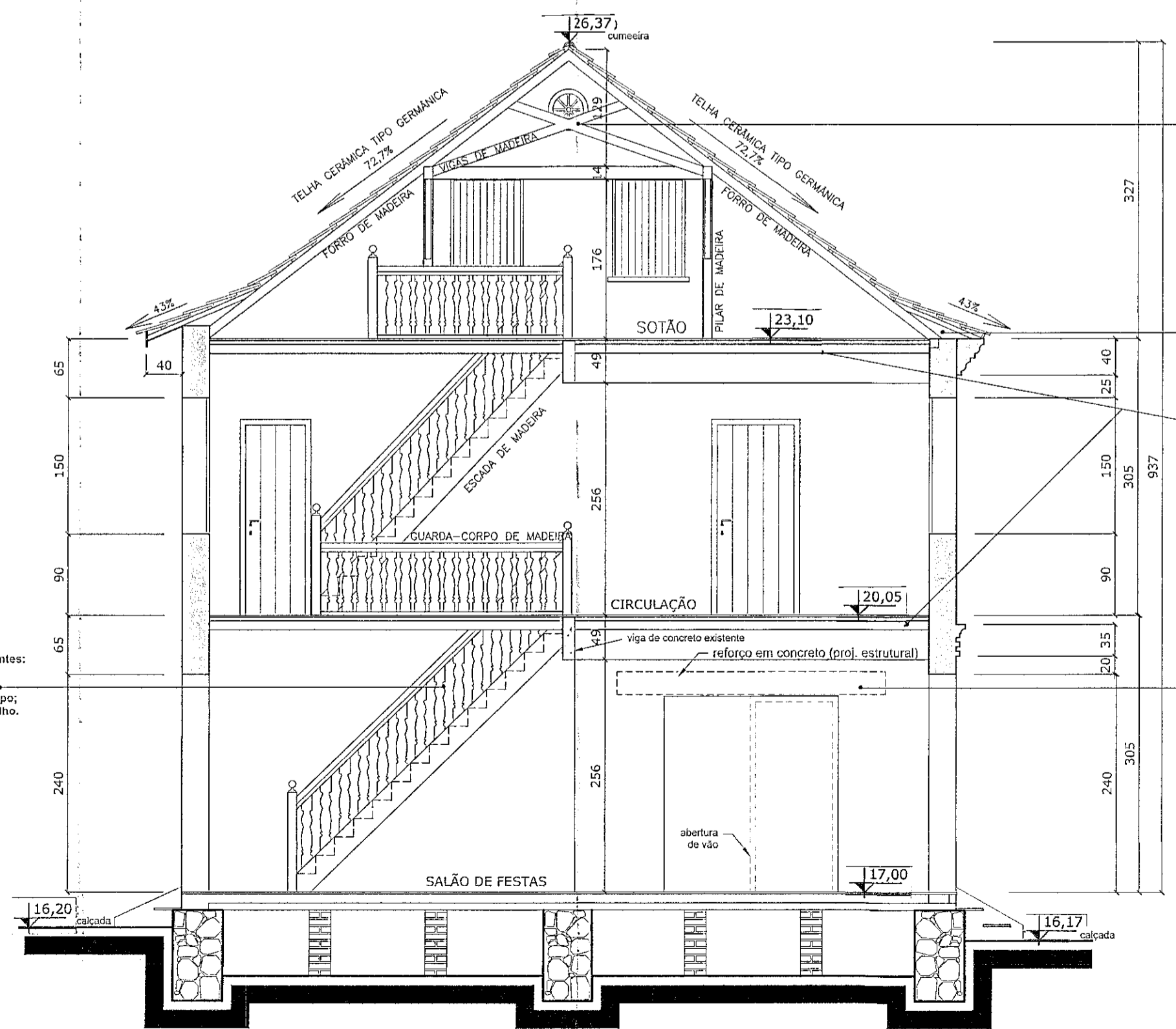
CORTE AA'
ESCALA 1:50

Telhado:
Remoção cuidadosa das telhas e lavagem manual (sem imersão em água e sem o uso de produtos abrasivos).
Recomposição dos beirais conforme projeto.
Retirada das ripas e reposicionamento. Imunização de todo o madeiramento.
Substituição de peças, se necessário.
Colocação de manta aluminizada e re-entelhamento, mantendo as telhas tipo germânicas existentes. Colocação de goivas lisas nas cumeeiras.
Sistema de colocação sobreposto, deixando a 1ª ripa ou tábuas de beiral 1cm mais alta que as demais.
Instalação de rufos e calhas em alumínio na interseção da edificação alta com a menor.
Durante a execução do telhado, nas áreas destelhadas, proteger com lona reforçada. Fazer o serviço em etapas (faixas) para não deixar a edificação excessivamente exposta às intempéries.

Esquadrias Internas:
Recomenda-se manutenção constante;
Limpeza;
Lixamento e pintura selador incolor em duas demãos;

Vigas metálicas existentes, a serem mantidas
instaladas na última intervenção, para reforço estrutural do piso da cozinha.

Manutenção das estruturas do piso:
Encontram-se em bom estado de conservação;
Recomenda-se a manutenção constante;
Execução de imunização contra insetos xilófagos a cada três anos.



CORTE BB
Esc.: 1/50

Manutenção do sótão:
Limpeza manual de toda a área de sótão, com retirada de entulhos e acúmulo de sujidade;
Imunização por aspersão de forros e estruturas.
Substituição do madeiramento conforme necessidade.

Recomposição dos beirais:
O beiral da fachada frontal, deve ser refeito, apoiado sobre a cimália original existente.

Restauração dos forros e vigas em madeira:
Recomenda-se manutenção constante;
Limpeza, lixamento e aplicação de selador.

Reforço estrutural em concreto armado
para as paredes mais grossas.
Reforço estrutural metálico para as paredes internas.
Reforço nos alicerces
Execução de novas sapatas nas áreas indicadas.
Seguir projeto estrutural.

Manutenção da escada e guarda-corpo em madeira existentes:
Encontram-se em bom estado de conservação.
Revisão da estrutura e respeito das peças;
Renovação da camada de selador protetivo no guarda-corpo;
Limpeza e aplicação de selador fosco, próprio para assoalho.
Recomenda-se a manutenção constante.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA

PRANCHA REPLICADA, FACE 27.08.90

PROCESSO DE RETIFICAÇÃO
Nº 03177/2020

Aprovada em 18 de 11 de 2013

Alvará nº 323604

02.10.2020

Marcio Dela Marta
Arquiteto e Urbanista
PMC 164736 | CAU 99478-7

"projeto aprovado nos termos do art. 4º, do decreto nº 769/2004."
"o autor do projeto e o responsável técnico, são responsáveis civil e administrativamente pelo atendimento das especificações constantes do anexo 1, da portaria nº 024/2002-smu, do regulamento de edificações, da legislação municipal e normas Brasileiras vigentes, sujeitando-se às sanções legais decorrentes de eventuais prejuízos de terceiros."

obra **CONSTRUÇÃO DE CONJUNTO HABITACIONAL - 07 BLOCOS DE HABITAÇÃO COLETIVA EM ALVENARIA E RESTAURO DE UIP-CASA CALISTO**

PARQUE DAS ARTES EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA.

autor do projeto: LUIZ AUGUSTO S.N. BACCOCCHIN - ARQUITETO CAU 25.658-7
co-autor do projeto: FABIANE MAIUF DE AZEVEDO - ARQUITETO CAU 82.036-9
co-autor do projeto: ELIANE MARIANO SANTOS - ARQUITETO CAU 85.792-1
co-autor do projeto: WILYN WETGERT - ARQUITETO CAU A40238-9

resp. técnico: RAFAEL LUIZ DE MEDEIROS - ENGENHEIRO CIVIL CREA PR 8.3501/0

referência: CORTES AA / BB desenho: gda data: 17/50

CASA CALISTO

PROJETO DE RESTAURO:

IW Arquitetura & Restauro
arquitestaura@gmail.com.br
[11] 3402.4777