



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA ALIMENTAR E NUTRICIONAL - SMSAN

**BALANÇO**

***Tornar Público o Balanço do Fundo de Abastecimento Alimentar de Curitiba - FAAC, referente ao exercício do mês Janeiro de 2026.***

Com o objetivo de apresentar à sociedade a situação e o resultado orçamentário, financeiro e patrimonial do Fundo de Abastecimento Alimentar de Curitiba – FAAC realizamos a publicação das seguintes Demonstrações Contábeis referente a Janeiro/2026: Balanço Orçamentário, Balanço Financeiro, Balanço Patrimonial, Notas Explicativas BP e Demonstração das Variações Patrimoniais Quantitativas, elaboradas em consonância com os dispositivos da Lei n.º 4.320/1964 e Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público Manual (MCASP – STN – 8ª Edição), e com base no protocolo eletrônico n.º 01-070770/2026.

O Balanço Patrimonial tem por objetivo evidenciar, qualitativa e quantitativamente, a situação patrimonial do FAAC por meio de contas representativas do patrimônio público por ela gerido, bem como os atos potenciais. A Demonstração das Variações Patrimoniais visa evidenciar as alterações verificadas no patrimônio, resultantes ou independentes da execução orçamentária, e indicar o resultado patrimonial do exercício. O Balanço Orçamentário, por sua vez, objetiva demonstrar a execução orçamentária de receitas e de despesas ao longo do exercício, confrontando as receitas e as despesas previstas na Lei Orçamentária Anual com aquelas efetivamente realizadas. O Balanço Financeiro tem por objetivo evidenciar os ingressos e dispêndios orçamentários e extra orçamentários realizados no exercício, conjugados com os saldos advindos do exercício anterior e aqueles que são transferidos para o exercício seguinte.

Secretaria Municipal de Segurança Alimentar e Nutricional, 18 de março de 2026.

Leverci Silveira Filho : Secretário Municipal de Segurança Alimentar e Nutricional

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS - SMOP

**BALANÇO**

***Demonstrações Contábeis do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - FMHIS, referentes ao mês de janeiro de 2026.***

Com o objetivo de apresentar à sociedade a situação e os resultados orçamentário, financeiro e patrimonial do FMHIS, realizamos a publicação das seguintes Demonstrações Contábeis referentes a janeiro de 2026: Balanço Orçamentário, Balanço Financeiro, Balanço Patrimonial, Notas Explicativas e Demonstração das Variações Patrimoniais, elaboradas em consonância com os dispositivos da Lei nº 4320/1964 e do Manual de Contabilidade Aplicada ao Setor Público (MCASP – STN – 8ª Edição).

O Balanço Patrimonial tem por objetivo evidenciar, qualitativa e quantitativamente, a situação patrimonial do FMHIS por meio de contas representativas do patrimônio público, bem como os atos potenciais. A Demonstração das Variações Patrimoniais visa evidenciar as alterações verificadas no patrimônio, resultantes ou independentes da execução orçamentária, e indicar o resultado patrimonial do exercício.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
**SUPLEMENTO Nº 1**



O Balanço Orçamentário, por sua vez, objetiva demonstrar a execução orçamentária de receitas e despesas ao longo do exercício, confrontando aquelas previstas na Lei Orçamentária Anual com as efetivamente realizadas. Já o Balanço Financeiro tem por finalidade evidenciar os ingressos e dispêndios orçamentários e extraorçamentários realizados no exercício, conjugados com os saldos advindos do exercício anterior e com aqueles transferidos para o exercício seguinte.

Secretaria Municipal de Obras Públicas, 18 de março de 2026.

Luiz Fernando de Souza Jamur : Presidente do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL BALANÇO ORÇAMENTÁRIO ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				
Período : 01/01/2026 à 31/01/2026		Exercício: 2026		
RECEITAS ORÇAMENTÁRIAS	PREVISÃO INICIAL (a)	PREVISÃO ATUALIZADA (b)	RECEITAS REALIZADAS (c)	SALDO d = (c - b)
Receitas Correntes (I)	11.060.000,00	11.060.000,00	1.483.232,06	-9.576.767,94
Impostos, Taxas e Contribuições de Melhoria	0,00	0,00	0,00	0,00
Impostos	0,00	0,00	0,00	0,00
Taxas	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuição de Melhoria	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuições	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuições Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuição para o Custeio Do Serviço de Iluminação Pública	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita Patrimonial	11.029.000,00	11.029.000,00	1.315.182,76	-9.713.817,24
Exploração Do Patrimônio Imobiliário Do Estado	0,00	0,00	0,00	0,00
Valores Mobiliários	11.029.000,00	11.029.000,00	1.315.182,76	-9.713.817,24
Delegação de Serviços Públicos mediante Concessão, Permissão, Autorização Ou Licença	0,00	0,00	0,00	0,00
Cessão de Direitos	0,00	0,00	0,00	0,00
Demais Receitas Patrimoniais	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita de Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços Administrativos e Comerciais Gerais	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços e Atividades Referentes à Navegação e ao Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Serviços	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências Correntes	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências da União e de Suas Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências dos Estados e Do Distrito Federal e de Suas Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências de Instituições Privadas	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências de Outras Instituições Públicas	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências Do Exterior	0,00	0,00	0,00	0,00
Demais Transferências Correntes	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Receitas Correntes	31.000,00	31.000,00	168.049,30	137.049,30
Multas Administrativas, Contratuais e Judiciais	0,00	0,00	0,00	0,00
Indenizações, Restituições e Ressarcimentos	0,00	0,00	2.400,00	2.400,00
Demais Receitas Correntes	31.000,00	31.000,00	165.649,30	134.649,30
Receitas de Capital (II)	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito - Mercado Interno	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito - Mercado Externo	0,00	0,00	0,00	0,00
Alienação de Bens	0,00	0,00	0,00	0,00
Alienação de Bens Móveis	0,00	0,00	0,00	0,00
Alienação de Bens Imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00
AMORTIZAÇÕES DE EMPRÉSTIMOS	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências da União e de Suas Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências dos Estados e Do Distrito Federal e de Suas Entidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferências para o Combate à Fome	0,00	0,00	0,00	0,00
Integralização Do Capital Social	0,00	0,00	0,00	0,00
Div. Ativa Prov. da Amortiz. Emp. e Financ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Restituições	0,00	0,00	0,00	0,00
Receitas de Capital Diversas x	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Receitas de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Demais Receitas de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Recursos Arrecadados em Exercícios Anteriores (III)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUBTOTAL DAS RECEITAS (IV) = (I + II + III)</b>	<b>11.060.000,00</b>	<b>11.060.000,00</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>-9.576.767,94</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



<b>FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL</b> <b>BALANÇO ORÇAMENTÁRIO</b> <b>ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL</b>						
Período : 01/01/2026 à 31/01/2026			Exercício: 2026			
<b>OPERAÇÕES DE CRÉDITO/REFINANCIAMENTO (V)</b>						
Operações de Crédito Internas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mobiliária		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratual		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Operações de Crédito Externas		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mobiliária		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Contratual		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (VI) = (IV + V)</b>		<b>11.060.000,00</b>	<b>11.060.000,00</b>	<b>1.483.232,06</b>		<b>-9.576.767,94</b>
<b>DEFICIT (VII)</b>			<b>36.050.000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>-36.050.000,00</b>
<b>TOTAL (VIII) = (VI + VII)</b>		<b>47.110.000,00</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>1.483.232,06</b>		<b>-45.626.767,94</b>
<b>SALDOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES (UTILIZADOS PARA CRÉDITOS ADICIONAIS)</b>						
<b>(UTILIZADOS PARA CRÉDITOS ADICIONAIS)</b>						
Superávit Financeiro		0,00				0,00
Reabertura de Créditos Adicionais		0,00				0,00
Recursos Arrecadados em Exercícios Anteriores - RPPS		0,00	0,00	0,00		0,00
<b>DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS</b>	<b>DOTAÇÃO INICIAL (e)</b>	<b>DOTAÇÃO ATUALIZADA (f)</b>	<b>DESPESAS EMPENHADAS (g)</b>	<b>DESPESAS LIQUIDADAS (h)</b>	<b>DESPESAS PAGAS (i)</b>	<b>SALDO DA DOTAÇÃO (j) = (f-g)</b>
DESPESAS CORRENTES (IX)	19.640.000,00	19.640.000,00	0,00	0,00	0,00	19.640.000,00
Outras Despesas Correntes	19.640.000,00	19.640.000,00	0,00	0,00	0,00	19.640.000,00
DESPESAS DE CAPITAL (X)	27.470.000,00	27.470.000,00	0,00	0,00	0,00	27.470.000,00
Investimentos	27.470.000,00	27.470.000,00	0,00	0,00	0,00	27.470.000,00
RESERVA DE RPPS (XII)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUBTOTAL DAS DESPESAS (XIII) = (IX + X + XI + XII)</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.110.000,00</b>
<b>AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA REFINANCIAMENTO (XIV)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Amortização da Dívida Interna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dívida Mobiliária	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Dívidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida Externa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dívida Mobiliária	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Dívidas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (XV) = (XIII + XIV)</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.110.000,00</b>
<b>SUPERÁVIT (XVI)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>-1.483.232,06</b>
<b>TOTAL (XVII) = (XV + XVI)</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>47.110.000,00</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>1.483.232,06</b>	<b>45.626.767,94</b>

Notas Explicativas ao Balanço Orçamentário:

1) Foram abertos créditos com base no superávit financeiro de exercícios anteriores no valor de R\$ (apresentado na linha SALDO DE EXERCÍCIO ANTERIORES), sendo executados o valor de R\$. Estes recursos foram fonte para abertura de créditos adicionais, que por motivo legal, não podem ser demonstrado como parte dos itens do Balanço Orçamentário que integram o cálculo do resultado orçamentário. O superávit financeiro não é receita do exercício de referência, pois já o foi no exercício anterior, mas constitui disponibilidade para utilização no exercício atual. Por outro lado, as despesas executadas à conta do superávit financeiro são despesas do exercício de referência, tendo em vista o disposto na Lei 4.320/64.

2) De modo a propiciar uma análise da execução orçamentário do exercício em conjunto com a execução dos restos a pagar, apresentamos a seguir os quadros demonstrativos de execução de restos a pagar, um relativo aos restos a pagar não processados, outro relativo aos restos a pagar processados, com o mesmo detalhamento das despesas orçamentárias do balanço.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



		FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	
		BALANÇO ORÇAMENTÁRIO	
		ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	
Período : 01/01/2026 à 31/01/2026		Exercício: 2026	

ANEXO 1 - EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS:

RESTOS A PAGAR NÃO PROCESSADOS	INSCRITOS		LIQUIDADOS (c)	PAGOS (d)	CANCELADOS (e)	SALDO (f) = (a+b-d-e)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)				
	DESPESAS CORRENTES	9.851.964,33				
Pessoal e Encargos Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	9.851.964,33	3.025.116,51	885.269,83	885.269,83	0,00	11.991.811,01
DESPESAS DE CAPITAL	4.299.647,24	4.024.701,89	0,00	0,00	0,00	8.324.349,13
Investimentos	4.299.647,24	4.024.701,89	0,00	0,00	0,00	8.324.349,13
Inversões Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>14.151.611,57</b>	<b>7.049.818,40</b>	<b>885.269,83</b>	<b>885.269,83</b>	<b>0,00</b>	<b>20.316.160,14</b>

ANEXO 2 - EXECUÇÃO DE RESTOS A PAGAR PROCESSADOS E NÃO PROCESSADOS LIQUIDADOS:

RESTOS A PAGAR PROCESSADOS E NÃO PROCESSADOS LIQUIDADOS	INSCRITOS		PAGOS (c)	CANCELADOS (d)	SALDO (e) = (a+b-c-d)
	EM EXERCÍCIOS ANTERIORES (a)	EM 31 DE DEZEMBRO DO EXERCÍCIO ANTERIOR (b)			
	DESPESAS CORRENTES	0,00			
Pessoal e Encargos Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	0,00	212.480,00	212.480,00	0,00	0,00
DESPESAS DE CAPITAL	5.035,08	0,00	5.035,08	0,00	0,00
Investimentos	5.035,08	0,00	5.035,08	0,00	0,00
Inversões Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>5.035,08</b>	<b>212.480,00</b>	<b>217.515,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

3) Apresentamos a seguir as receitas e despesas Intra-Orçamentárias incluídas no Balanço orçamentário, que correspondem as operações existentes entre os órgãos do Município.

Anexo 3 - DEMONSTRATIVO DA RECEITA E DESPESA INTRA-ORÇAMENTÁRIA

RECEITAS INTRA-ORÇAMENTÁRIAS	PREVISÃO INICIAL	PREVISÃO ATUALIZADA (a)	RECEITAS REALIZADAS (b)	SALDO c = (b - a)
RECEITAS CORRENTES INTRAORÇAMENTÁRIAS	0,00	0,00	0,00	0,00
RÉCEITAS DE CONTRIBUIÇÕES INTRAORÇAMENTÁRIAS	0,00	0,00	0,00	0,00
Contribuições Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00
RECEITA PATRIMONIAL INTRAORÇAMENTÁRIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Receitas Imobiliárias	0,00	0,00	0,00	0,00
RECEITA DE SERVIÇOS INTRAORÇAMENTÁRIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Receita de Serviços Intraorçamentária	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços Administrativos e Comerciais Gerais	0,00	0,00	0,00	0,00
Serviços de Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
OUTRAS RECEITAS CORRENTES INTRAORÇAMENTÁRIAS	0,00	0,00	0,00	0,00
Indenizações, Restituições e Ressarcimentos	0,00	0,00	0,00	0,00
Receitas Diversas	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DAS RECEITAS INTRA-ORÇAMENTÁRIAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

DESPESAS INTRA-ORÇAMENTÁRIAS	DOTAÇÃO INICIAL (d)	DOTAÇÃO ATUALIZADA (e)	DESPESAS EMPENHADAS (f)	DESPESAS LIQUIDADAS (g)	DESPESAS PAGAS (h)	SALDO DA DOTAÇÃO (i) = (e-f)
DESPESAS CORRENTES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pessoal e Encargos Sociais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros e Encargos da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras Despesas Correntes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESPESAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortização da Dívida / Refinanciamento da Dívida	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL DESPESAS INTRA-ORÇAMENTÁRIAS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



	<b>FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL</b>	
	<b>BALANÇO ORÇAMENTÁRIO</b>	
	<b>ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL</b>	
Período :	01/01/2026 à 31/01/2026	Exercício: 2026

4) Apresentamos a seguir as Interferências Financeiras recebidas e repassadas pela entidade no período

**Anexo 4 - DEMONSTRATIVO DAS INTERFERÊNCIA RECEBIDAS E REPASSADAS:**

ENTIDADES	FONTE	INTERFERÊNCIAS RECEBIDAS	INTERFERÊNCIAS REPASSADAS
Prefeitura Municipal de Curitiba	001 - Recursos do Tesouro (Descentralizados)	387.400,00	0,00
Prefeitura Municipal de Curitiba	2010 - Receita de Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC - Investimentos - FMHIS	1.018.000,00	0,00
		1.405.400,00	0,00

Curitiba, 31 de Janeiro de 2026

<p><b>LUIZ FERNANDO DE SOUZA</b> JAMUR:393179359 15</p> <p><small>Digitally signed by LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR:39317935915 DN: cn=LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR:39317935915, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=ljamur@curitiba.pr.gov.br Date: 2026.03.18 06:57:53 -03'00'</small></p> <hr/> <p>Luiz Fernando de Souza Jamur Secretário Municipal de Obras Públicas</p>	<p><b>MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915</b></p> <p><small>Digitally signed by MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915 DN: cn=MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=mbarboza@curitiba.pr.gov.br Date: 2026.03.13 14:45:13 -03'00'</small></p> <hr/> <p>Mara Luiza Vargas Barboza Contadora CRC PR042409/O-7</p>
<p><b>ANDRE BAU:40913376949</b></p> <p><small>Digitally signed by ANDRE BAU:40913376949 DN: cn=ANDRE BAU:40913376949, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=abau@curitiba.pr.gov.br Date: 2026.03.17 18:15:52 -03'00'</small></p> <hr/> <p>André Bau Diretor Presidente da COHAB-CT</p>	<p><b>SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904</b></p> <p><small>Digitally signed by SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904 DN: cn=SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=SUOLIVEIRA@CURITIBA.PR.GOV.BR Date: 2026.03.13 14:37:18 -03'00'</small></p> <hr/> <p>Sueli Maria de Oliveira Coord. do Núcleo de Controle Interno e R</p>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL					
BALANÇO FINANCEIRO					
Exercício: 2026 Período (Mês): Janeiro					
INGRESSOS			DISPÊNDIOS		
ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior	ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior
Receita Orçamentária (I)	1.483.232,06	858.939,83	Despesa Orçamentária (VI)	0,00	284.870,00
Ordinária/Livre	1.483.232,06	858.939,83	Ordinária/Livre	0,00	284.870,00
Recursos Ordinários / Livres	1.483.232,06	858.939,83	Recursos Ordinários / Livres	0,00	284.870,00
Vinculada	0,00	0,00	Vinculada	0,00	0,00
Transferências do FUNDEB	0,00	0,00	Transferências do FUNDEB	0,00	0,00
Transferências Voluntárias	0,00	0,00	Transferências Voluntárias	0,00	0,00
Alienação de Bens	0,00	0,00	Alienação de Bens	0,00	0,00
Operações de Crédito	0,00	0,00	Operações de Crédito	0,00	0,00
Regime Próprio de Previdência	0,00	0,00	Regime Próprio de Previdência	0,00	0,00
Transferências de Programas	0,00	0,00	Transferências de Programas	0,00	0,00
Transferências Voluntárias - Emendas Individuais (§ 13, art. 166 da CF)	0,00	0,00	Transferências Voluntárias - Emendas Individuais (§ 13, art. 166 da CF)	0,00	0,00
Apoio Financeiro aos Municípios - AFM	0,00	0,00	Apoio Financeiro aos Municípios - AFM	0,00	0,00
Cessão Onerosa - Pré-Sal	0,00	0,00	Cessão Onerosa - Pré-Sal	0,00	0,00
Valores Restituíveis	0,00	0,00	Valores Restituíveis	0,00	0,00
Outras Origens	0,00	0,00	Outras Origens	0,00	0,00
Deduções da Receita Orçamentária	0,00	0,00			
Deduções da Receita Orçamentária	0,00	0,00			
Transferências Financeiras Recebidas (II)	1.405.400,00	1.012.653,65	Transferências Financeiras Concedidas (VII)	0,00	0,00
Transferências Recebidas para a Execução Orçamentária	1.405.400,00	1.012.653,65	Transferências Concedidas para a Execução Orçamentária	0,00	0,00
Transferências Recebidas para Aportes de recursos para o RPPS	0,00	0,00	Transferências Concedidas para Aportes de recursos para o RPPS	0,00	0,00
Recebimentos Extraorçamentários(III)	84,44	215.270,00	Pagamentos Extraorçamentários(VIII)	1.108.707,58	313.215,38
Inscrição de Restos a Pagar Processados	0,00	0,00	Pagamento de Restos a Pagar Processado	217.515,08	0,00
Inscrição de Restos a Pagar Não Processados	0,00	215.270,00	Pagamento de Restos a Pagar Não Processado	885.269,83	288.946,65
Valores Restituíveis	84,44	0,00	Realizável	0,00	0,00
			Valores Restituíveis	5.922,67	24.268,73
Saldo do Exercício Anterior(IV)	113.057.144,37	85.929.180,70	Saldo do Exercício Seguinte(IX)	114.837.153,29	87.417.958,80
Caixa e Equivalentes de Caixa	113.057.144,37	85.929.180,70	Caixa e Equivalentes de Caixa	114.837.153,29	87.417.958,80
<b>TOTAL (V) = (I + II + III + IV)</b>	<b>115.945.860,87</b>	<b>88.016.044,18</b>	<b>TOTAL (X) = (VI + VII + VIII + IX)</b>	<b>115.945.860,87</b>	<b>88.016.044,18</b>

Curitiba, 31 de Janeiro de 2026

**LUIZ FERNANDO DE SOUZA**  
JAMUR:39317935915  
15

Digitally signed by LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR 39317935915  
DN: cn=LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR, o=sem branco, email=jamur@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.18 08:56:32 -03'00'

Luiz Fernando de Souza Jamur  
Secretário Municipal de Obras Públicas

**MARA LUIZA VARGAS BARBOZA**:65018893915  
3915

Digitally signed by MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915  
DN: cn=MARA LUIZA VARGAS BARBOZA, o=sem branco, email=marboza@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.13 14:06:37 -03'00'

Mara Luiza Vargas Barboza  
Contadora CRC PR042409/O-7

**ANDRE BAU**:40913376949  
6949

Digitally signed by ANDRE BAU:40913376949  
DN: cn=ANDRE BAU, o=sem branco, email=abau@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.17 18:16:19 -03'00'

André Bau  
Diretor Presidente da COHAB-CT

**SUELI MARIA DE OLIVEIRA**:59972866904  
866904

Digitally signed by SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904  
DN: cn=SUELI MARIA DE OLIVEIRA, o=sem branco, email=SUELI@CURITIBA.PR.GOV.BR  
Date: 2026.03.13 14:37:46 -03'00'

Sueli Maria de Oliveira  
Coord. do Núcleo de Controle Interno e R



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



	28 - Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social	Exercício: 2026
BALANÇO PATRIMONIAL		

Mês/Ano: 1/2026

ATIVO			PASSIVO		
ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior	ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>114.845.026,59</b>	<b>87.422.564,36</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>711,55</b>	<b>241.799,00</b>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	114.837.153,29	87.417.958,80	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREV	0,00	0,00
CRÉDITOS A CURTO PRAZO	6.009,76	3.537,53	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS,	0,00	0,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	6.009,76	3.537,53	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A CURTO	0,00	0,00
DEMAIS CRÉDITOS E VALORES A CURTO PRAZO	1.863,54	1.068,03	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR A CURTO	0,00	241.799,00
			OBRIGAÇÕES FISCAIS A CURTO PRAZO	0,00	0,00
			TRANSFERÊNCIAS FISCAIS A CURTO PRAZO	0,00	0,00
			OBRIGAÇÕES DE REPARTIÇÃO A OUTROS	0,00	0,00
			PROVISÕES A CURTO PRAZO	0,00	0,00
			DEMAIS OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO	0,00	0,00
			ADIANTAMENTO DE CLIENTES E DEMAIS	711,55	0,00
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>30.840.776,67</b>	<b>23.996.579,14</b>	<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	21.832.369,81	21.914.523,18	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREV	0,00	0,00
CRÉDITOS A LONGO PRAZO	259.359,32	264.989,04	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS,	0,00	0,00
DEMAIS CRÉDITOS E VALORES A LONGO PRAZO	1.715.147,74	1.791.671,39	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A LONGO	0,00	0,00
ESTOQUES	19.857.862,75	19.857.862,75	FORNECEDORES E CONTAS A PAGAR A LONGO	0,00	0,00
IMOBILIZADO	9.008.405,86	2.082.055,96	OBRIGAÇÕES FISCAIS A LONGO PRAZO	0,00	0,00
BENS MÓVEIS	651.385,00	651.385,00	RESULTADO DIFERIDO	0,00	0,00
BENS IMÓVEIS	8.362.309,36	1.431.728,46	PROVISÕES A LONGO PRAZO	0,00	0,00
(-) DEPRECIACÃO, EXAUSTÃO E AMORTIZAÇÃO	-5.287,50	-1.057,50	DEMAIS OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	0,00	0,00
			RESULTADO DIFERIDO	0,00	0,00
			<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>711,55</b>	<b>241.799,00</b>
			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
			<b>ESPECIFICAÇÃO</b>	<b>Exercício Atual</b>	<b>Exercício Anterior</b>
			PATRIMÔNIO SOCIAL E CAPITAL SOCIAL	0,00	0,00
			ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	0,00
			ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAP	0,00	0,00
			RESERVAS DE CAPITAL	0,00	0,00
				0,00	0,00
			AJUSTES DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	0,00	0,00
				0,00	0,00
			RESERVAS DE LUCROS	0,00	0,00
				0,00	0,00
			DEMAIS RESERVAS	0,00	0,00
			RESULTADOS ACUMULADOS	145.685.091,71	111.177.344,50
			Superavit/Deficit do exercício	1.926.290,66	1.513.192,75
			Superavit/Deficit do exercício anteriores	143.758.801,05	109.664.151,75
			Ajuste de exercícios anteriores	0,00	0,00
			Superavit/Deficit resultantes de extinção, fusão e cisão	0,00	0,00
			(-) AÇÕES / COTAS EM TESOUREARIA	0,00	0,00
				0,00	0,00
			<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>145.685.091,71</b>	<b>111.177.344,50</b>
<b>TOTAL</b>	<b>145.685.803,26</b>	<b>111.419.143,50</b>	<b>TOTAL</b>	<b>145.685.803,26</b>	<b>111.419.143,50</b>
<b>Quadro dos Ativos e Passivos Financeiros e Permanentes</b>					
<b>Ativo (I)</b>			<b>Passivo (II)</b>		
ATIVO FINANCEIRO	114.837.153,29	87.417.958,80	PASSIVO FINANCEIRO	20.316.871,69	24.300.115,12
ATIVO PERMANENTE	30.848.649,97	24.001.184,70	PASSIVO PERMANENTE	0,00	0,00
<b>SALDO PATRIMONIAL</b>				<b>125.368.931,57</b>	<b>87.119.028,38</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



	28 - Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social BALANÇO PATRIMONIAL	Exercício: 2026
--	--	-----------------

Quadro das Contas de Compensação

ESPECIFICAÇÃO	Exercício Atual	Exercício Anterior
<b>Saldo dos Atos Potenciais Ativos</b>		
Garantias e Contragarantias Recebidas a Executar	0,00	0,00
Direitos Convencidos e Outros Instrumentos Congêneres a Receber	0,00	0,00
Direitos Contratuais a Executar	0,00	0,00
Outros Atos Potenciais Ativos a Executar	982.574,39	927.554,34
<b>TOTAL</b>	<b>982.574,39</b>	<b>927.554,34</b>
<b>Saldo dos Atos Potenciais Passivos</b>		
Garantias e Contragarantias Concedidas a Executar	0,00	0,00
Obrigações Convencidas e Outros Instrumentos Congêneres a Liberar	0,00	0,00
Obrigações Contratuais a Executar	6.248.116,65	13.192.023,93
Outros Atos Potenciais Passivos a Executar	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>6.248.116,65</b>	<b>13.192.023,93</b>

**LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR:393179359 15**  
Digitally signed by LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR:39317935915  
DN: cn=LUIZ FERNANDO DE SOUZA JAMUR:39317935915, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=ljamur@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.18 08:59:13 -03'00'

Luiz Fernando de Souza Jamur  
Secretário Municipal Obras Públicas

**MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:6501889 3915**  
Digitally signed by MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915  
DN: cn=MARA LUIZA VARGAS BARBOZA:65018893915, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=marbarboza@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.19 14:05:55 -03'00'

Mara Luiza Vargas Barboza  
Contadora CRC PR042409/O-7

**ANDRE BAU:4091337 6949**  
Digitally signed by ANDRE BAU:40913376949  
DN: cn=ANDRE BAU:40913376949, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=(em branco), email=abau@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.17 18:16:52 -03'00'

André Bau  
Diretor Presidente da COHAB-CT

**SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972 866904**  
Digitally signed by SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904  
DN: cn=SUELI MARIA DE OLIVEIRA:59972866904, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=profissional, email=SUELI@TRAVAGOCURITIBA.PR.GOV.BR  
Date: 2026.03.13 14:38:14 -03'00'

Sueli Maria de Oliveira  
Coord. do Núcleo de Cont Interno e Risco

Anexo 1

DESTINAÇÃO DE RECURSOS	SUPERÁVIT/DÉFICIT FINANCEIRO	
	Exercício Atual	Exercício Anterior
901 - Recursos do Tesouro (Descentralizados)	1.269.249,71	-51.264,24
024 - Recursos Próprios do Fundo Municipal de Habitação de Interesse S	2.966.660,25	2.722.461,34
1007 - Receita de Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC - Inv	8.676.718,08	9.360.611,36
1010 - Receita de Transferência do Direito de Construir - TDC - Art. 1	1.482.853,97	1.482.853,97
2010 - Receita de Outorga Onerosa do Direito de Construir - OODC - Inv	74.877.979,96	45.872.295,61
2013 - Receita de Transferência do Direito de Construir - TDC - Art. 1	3.439.036,60	2.545.421,36
2024 - Recursos Próprios do Fundo Municipal de Habitação de Interesse	1.807.785,03	1.185.484,28
<b>TOTAL</b>	<b>94.520.281,60</b>	<b>63.117.843,68</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Menezes, 450  
80.510-320 Curitiba - PR  
Tel 41 3350-9704

smop@curitiba.pr.gov.br

NOTAS EXPLICATIVAS – JANEIRO/2026

**1 – CONTEXTO OPERACIONAL**

O Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social - FMHIS, instituído pela Lei n.º 12.816/2008, e regulamentado pelo Decreto nº 1094/2008, de natureza contábil, tem por objetivo apoiar e suportar financeiramente o Programa Municipal de Habitação de Interesse Social - FMHIS.

O FMHIS funciona vinculado à Secretaria Municipal de Obras Públicas - SMOP e a gestão dos seus recursos é orientada pelo seu Conselho Gestor. É delegada à Companhia de Habitação Popular de Curitiba - COHAB-CT a gestão operacional do FMHIS.

**BALANÇO PATRIMONIAL**

O Balanço Patrimonial é a demonstração contábil que evidencia, qualitativa e quantitativamente, a situação patrimonial da entidade pública por meio de contas representativas do patrimônio público, bem como os atos potenciais, que são registrados em contas de compensação (natureza de informação de controle).

O Balanço Patrimonial (BP) está apresentado conforme o MCASP, sendo composto pelo Quadro Principal, Quadro dos Ativos e Passivos Financeiros e Permanentes (Lei nº 4.320/64), Quadro das Contas de Compensação e Quadro do Superávit/Déficit Financeiro segregado por Fonte/Destinação de Recurso.

**Nota 1 – ATIVO CIRCULANTE**

**Caixa e Equivalentes de Caixa** – Compreendem os saldos de caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras. Essas aplicações financeiras estão mensuradas ou avaliadas pelo valor original, acrescido dos rendimentos auferidos até



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



**CURITIBA**

Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Mebezes, 450  
80.510-320 Curitiba - PR  
Tel 41.3350-9704

smop@curitiba.pr.gov.br

a data de encerramento do exercício. As atualizações apuradas foram contabilizadas em contas de variação patrimonial aumentativa.

Os valores do caixa e equivalentes de caixa contemplam o numerário e os valores depositados nas contas correntes bancárias com livre movimentação para aplicação nas operações da entidade e para os quais não haja restrições para uso imediato.

Descrição	2026	2025
ATIVO CIRCULANTE		
Caixa	114.837.153,29	87.417.958,80
<b>Total</b>	<b>114.837.153,29</b>	<b>87.417.958,80</b>

Demais Créditos e Valores a Curto Prazo estão avaliados pelo valor de recebimentos, conforme quadro abaixo:

Descrição	2026	2025
ATIVO CIRCULANTE		
Devedores por financiamento concedidos	6.009,76	3.537,53
Créditos a receber - COHAB	1.863,54	1.068,03
<b>Total</b>	<b>7.873,30</b>	<b>4.605,56</b>

**Nota 2 – ATIVO NÃO CIRCULANTE**

**Ativo Realizável Longo Prazo** - Compreendem os direitos a receber a longo prazo como:

I I. Créditos a receber (Ex.: adiantamentos concedidos; créditos tributários; dívida ativa; e empréstimos e financiamentos concedidos);

II II. Investimentos e aplicações temporárias; e

III III. VPD pagas antecipadamente.

Os valores são mensurados pelo valor de custo e, quando aplicável, são acrescidos das atualizações monetárias, juros e encargos moratórios, de acordo com as taxas especificadas nas respectivas operações. É registrado, também, o ajuste para perdas, com base na análise dos riscos de realização dos créditos a receber.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



**CURITIBA**

Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Mebezes, 450  
80.510-320 Curitiba PR  
Tel 41 3350-9704  
smop@curitiba.pr.gov.br

**Créditos a Longo Prazo:** Os créditos de longo prazo são compostos pelos financiamentos concedidos de unidades habitacionais e créditos de potencial construtivo.

**Estoques de Longo Prazo**

O estoque de unidades habitacionais acabadas mantidas para venda compreendem os custos por etapa concluída do empreendimento composto por unidades habitacionais ainda não transferidas (vendas efetivas) aos beneficiários finais. Está valorizado pelo custo real incorrido de construção dos imóveis, mensurado ou avaliado com base no valor de aquisição, custo de produção ou custo de construção, computados outros custos incorridos necessários para trazer os estoques à sua condição de comercialização.

O montante de R\$ 19.857.862,75 registrado na conta estoque de unidades habitacionais destinadas à comercialização constava anteriormente registrado no grupo imobilizado na conta imóveis residenciais, a partir do mês de dezembro/2024, esta transferência visa atender a Nota Técnica 02/2024 – SMF, a qual trata da evidenciação dos Bens Imóveis.

Descrição	2026	2025
ATIVO NÃO CIRCULANTE - ARLP		
Créditos de venda de unidades habitacionais	259.359,32	264.989,04
Créditos de Potencial Construtivo	1.715.147,74	1.791.671,39
Estoques de unidades habitacionais	19.857.862,75	19.857.862,75
<b>Total</b>	<b>21.832.369,81</b>	<b>21.914.523,18</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Menezes, 450  
80.510-320 Curitiba PR  
Tel 41.3350-9704

smop@curitiba.pr.gov.br

### Imobilizado

O imobilizado é composto pelos bens móveis e imóveis. É reconhecido inicialmente com base no valor de aquisição, construção ou produção. Após o reconhecimento inicial, ficam sujeitos a depreciação, amortização ou exaustão (quando tiverem vida útil definida), bem como redução ao valor recuperável e reavaliação. Os gastos posteriores à aquisição, construção ou produção são incorporados ao valor do imobilizado desde que tais gastos aumentem a vida útil do bem e sejam capazes de gerar benefícios econômicos futuros. Se os gastos não gerarem tais benefícios, eles são reconhecidos diretamente como variações patrimoniais diminutivas do período.

O imobilizado do FMHIS é composto por bens móveis e imóveis totalizou em 31/01/2026 o montante de R\$ 9.008.406,86 conforme quadro abaixo:

Descrição	2026	2025
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE - IMOBILIZADO</b>		
Bens móveis	651.385,00	651.385,00
(-) Depreciação	(5.287,50)	(1.057,50)
Bens imóveis	8.362.309,36	1.431.728,46
<b>Total</b>	<b>9.008.406,86</b>	<b>2.082.055,96</b>

### Nota 3 – PASSIVO CIRCULANTE

**Fornecedores e Contas a Pagar a Curto Prazo** - Compreende as obrigações junto a fornecedores de matérias-primas, mercadorias e outros materiais utilizados nas atividades operacionais da entidade, bem como as obrigações decorrentes do fornecimento de utilidades e da prestação de serviços, tais como de energia elétrica, água, telefone, propaganda, aluguéis e todas as outras contas a pagar, inclusive os precatórios decorrentes dessas obrigações, com vencimento no curto prazo.

**Adiantamento de Clientes e Demais Obrigações a Curto Prazo** - Compreende as obrigações da entidade junto a terceiros não inclusas nos subgrupos anteriores, com vencimento no curto prazo.



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



**CURITIBA**

Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Mebezes, 450  
80.510-320 Curitiba PR  
Tel 41 3350-9704  
smop@curitiba.pr.gov.br

A composição do Passivo Circulante corresponde ao montante de R\$ 711,55  
O grupo Adiantamento de Clientes e Demais Obrigações a curto prazo representa a contabilização de Valores Restituíveis, detalhados na tabela abaixo:

Descrição	2026	2025
PASSIVO CIRCULANTE		
Fornecedores e contas a pagar a curto prazo	0,00	241.799,00
Demais obrigações a curto prazo	711,55	0,00
<b>Total</b>	<b>711,55</b>	<b>241.799,00</b>

Descrição	2026	2025
<b>Valores Restituíveis</b>		
IRRF – Retenção serviços de terceiros	156,92	0,00
INSS- Retenção Lei 9711/98	0,00	0,00
ISS - Retenção de Serviços de Terceiros	0,00	0,00
Rendimentos Financeiros	554,63	0,00
<b>Total</b>	<b>711,55</b>	<b>0,00</b>

**Nota 4 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

O Resultado Patrimonial no período, apresentado no Demonstrativo das Variações Patrimoniais Ativas e Passivas, foi um Superávit de R\$1.926.290,66 correspondem as variações quantitativas decorrentes das transações que aumentam ou diminuem o Patrimônio Líquido. Este valor no período é apurado pelo confronto entre as variações patrimoniais quantitativas aumentativas e diminutivas conforme quadro abaixo:

Descrição	2026	2025
Variações Patrimoniais aumentativas	2.811.912,99	1.871.739,40
Variações Patrimoniais diminutivas	885.622,33	358.546,65
<b>Resultado Patrimonial do Período</b>	<b>1.926.290,66</b>	<b>1.513.192,75</b>



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



**CURITIBA**

Prefeitura Municipal de Curitiba  
Secretaria Municipal de Obras Públicas

Rua Emílio de Mebezes, 450  
80.510-320 Curitiba PR  
Tel 41 3350-9704

smop@curitiba.pr.gov.br

Patrimônio Líquido em 31/01/2026:

Descrição	2026	2025
Superávit/Déficit do exercício	1.926.290,66	1.513.192,75
Superávit/Déficit de exercícios anteriores	143.758.801,05	109.664.151,75
Ajuste de exercícios anteriores	0,00	0,00
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>145.685.091,71</b>	<b>111.177.344,50</b>

**Nota 5 – QUADRO DO SUPERÁVIT/DÉFICIT FINANCEIRO**

O superávit/déficit financeiro é apurado conforme o § 2º do Art. 43 da Lei 4.320/64 e corresponde à diferença positiva entre o Ativo Financeiro e Passivo Financeiro. O superávit financeiro apurado em 31/01/2026 é de R\$ 94.520.281,60 (noventa e quatro milhões, quinhentos e vinte mil, duzentos e oitenta e um reais e sessenta centavos). O detalhamento do superávit/déficit financeiro por fonte de recurso está apresentado no Anexo I integrante da própria demonstração.

MARA LUIZA  
VARGAS  
BARBOZA: 6501889  
3915  
Mara Luiza Vargas Barboza  
Contadora - CRC - PR042409/O - 7

Digitally signed by MARA LUIZA  
VARGAS BARBOZA: 65018893915  
DN: cn=MARA LUIZA VARGAS  
BARBOZA: 65018893915, c=BR,  
o=ICP-Brasil, ou=sem-branco,  
email=mlbarboza@curitiba.pr.gov.br  
Date: 2026.03.13 14:08:18 -05'00'



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social		Anexo 15
DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS		
Exercício: 2026		Período (Mês): 1
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS QUANTITATIVAS		
	Exercicio Atual	Exercicio Anterior
<b>VARIAÇÕES PATRIMONIAIS AUMENTATIVAS</b>	<b>2.811.912,99</b>	<b>1.871.739,40</b>
<u>Impostos, Taxas e Contribuições de Melhoria</u>	0,00	0,00
Impostos	0,00	0,00
Taxas	0,00	0,00
Contribuições de Melhoria	0,00	0,00
<u>Contribuições</u>	0,00	0,00
Contribuições Sociais	0,00	0,00
Contribuições de Intervenção no Domínio Econômico	0,00	0,00
Contribuição de Iluminação Pública	0,00	0,00
Contribuições de Interesse das Categorias Profissionais	0,00	0,00
<u>Exploração e Venda de Bens, Serviços e Direitos</u>	0,00	0,00
Venda de Mercadorias	0,00	0,00
Venda de Produtos	0,00	0,00
Exploração de Bens e Direitos e Prestação de Serviços	0,00	0,00
<u>Variações Patrimoniais Aumentativas Financeiras</u>	<u>1.404.112,99</u>	<u>859.085,75</u>
Juros e Encargos de Empréstimos e Financiamentos Concedidos	925,81	946,94
Juros e Encargos de Mora	87.562,69	41,64
Variações Monetárias e Cambiais	441,73	445,65
Descontos Financeiros Obtidos	0,00	0,00
Remuneração de Depósitos Bancários e Aplicações Financeiras	1.315.182,76	857.651,52
Outras Variações Patrimoniais Aumentativas - Financeiras	0,00	0,00
<u>Transferências e Delegações Recebidas</u>	<u>1.405.400,00</u>	<u>1.012.653,65</u>
Transferências Intragovernamentais	1.405.400,00	1.012.653,65
Transferências Inter Governamentais	0,00	0,00
Transferências das Instituições Privadas	0,00	0,00
Transferências das Instituições Multigovernamentais	0,00	0,00
Transferências de Consórcios Públicos	0,00	0,00
Transferências Do Exterior	0,00	0,00
Execução Orçamentária Delegada	0,00	0,00
Transferências de Pessoas Físicas	0,00	0,00
Outras Transferências e Delegações Recebidas	0,00	0,00
<u>Valorização e Ganhos com Ativos e Desincorporação de Passivos</u>	0,00	0,00
Reavaliação de Ativos	0,00	0,00
Ganhos com Alienação	0,00	0,00
Ganhos com Incorporação de Ativos	0,00	0,00
Ganhos com Desincorporação de Passivos	0,00	0,00
Reversão de Redução a Valor Recuperável	0,00	0,00
<u>Outras Variações Patrimoniais Aumentativas</u>	<u>2.400,00</u>	<u>0,00</u>
Variação Patrimonial Aumentativa a Classificar	0,00	0,00
Resultado Positivo de Participações	0,00	0,00
Reversão de Provisões e Ajustes de Perdas	0,00	0,00
Diversas Variações Patrimoniais Aumentativas	2.400,00	0,00
<b>VARIAÇÕES PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS</b>	<b>885.622,33</b>	<b>358.546,65</b>
<u>Pessoal e Encargos</u>	0,00	0,00
Remuneração a Pessoal	0,00	0,00
Encargos Patronais	0,00	0,00
Benefícios a Pessoal	0,00	0,00
Outras Variações Patrimoniais Diminutivas - Pessoal e Encargos	0,00	0,00



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social		Anexo 15	
DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS			
Exercício: 2026		Período (Mês): 1	
	Exercício Atual	Exercício Anterior	
<u>Benefícios Previdenciários e Assistenciais</u>	0,00	0,00	
Aposentadorias e Reformas	0,00	0,00	
Pensões	0,00	0,00	
Benefícios de Prestação Continuada	0,00	0,00	
Benefícios Eventuais	0,00	0,00	
Políticas Públicas de Transferência de Renda	0,00	0,00	
Outros Benefícios Previdenciários e Assistenciais	0,00	0,00	
<u>Uso de Bens, Serviços e Consumo de Capital Fixo</u>	352,50	2.641,82	
Uso de Material de Consumo	0,00	0,00	
Serviços	0,00	2.641,82	
Depreciação, Amortização e Exaustão	352,50	0,00	
<u>Variações Patrimoniais Diminutivas Financeiras</u>	0,00	0,00	
Juros e Encargos de Empréstimos e Financiamentos Obtidos	0,00	0,00	
Juros e Encargos de Mora	0,00	0,00	
Variações Monetárias e Cambiais	0,00	0,00	
Descontos Financeiros Concedidos	0,00	0,00	
Outras Variações Patrimoniais Diminutivas - Financeiras	0,00	0,00	
<u>Transferências e Delegações Concedidas</u>	0,00	0,00	
Transferências Intragovernamentais	0,00	0,00	
Transferências Inter Governamentais	0,00	0,00	
Transferências a Instituições Privadas	0,00	0,00	
Transferências a Instituições Multigovernamentais	0,00	0,00	
Transferências a Consórcios Públicos	0,00	0,00	
Transferências ao Exterior	0,00	0,00	
Execução Orçamentária Delegada	0,00	0,00	
Outras Transferências e Delegações Concedidas	0,00	0,00	
<u>Desvalorização e Perda de Ativos e Incorporação de Passivos</u>	0,00	0,00	
Reavaliação, Redução a Valor Recuperável e Ajuste para Perdas	0,00	0,00	
Perdas com Alienação	0,00	0,00	
Perdas Involuntárias	0,00	0,00	
Incorporação de Passivos	0,00	0,00	
Desincorporação de Ativos	0,00	0,00	
<u>Tributárias</u>	0,00	0,00	
Impostos, Taxas e Contribuições de Melhoria	0,00	0,00	
Contribuições	0,00	0,00	
<u>Custo das Mercadorias Vendidas, dos Produtos Vendidos e dos Serviços p</u>	0,00	0,00	
Custo das Mercadorias Vendidas - Cmv	0,00	0,00	
Custo dos Produtos Vendidos - Cpv	0,00	0,00	
Custo dos Serviços Prestados - Csp	0,00	0,00	
<u>Outras Variações Patrimoniais Diminutivas</u>	885.269,83	355.904,83	
Premiações	0,00	0,00	
Resultado Negativo de Participações	0,00	0,00	
Incentivos	0,00	0,00	
Subvenções Econômicas	885.269,83	355.904,83	
Participações e Contribuições	0,00	0,00	
Vpd de Constituição de Provisões	0,00	0,00	
Diversas Variações Patrimoniais Diminutivas	0,00	0,00	
<b>RESULTADO PATRIMONIAL DO PERÍODO</b>	<b>1.926.290,66</b>	<b>1.513.192,75</b>	



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO  
ATOS DO MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SUPLEMENTO Nº 1



Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social		Anexo 15	
DEMONSTRAÇÃO DAS VARIAÇÕES PATRIMONIAIS			
Exercício: 2026		Período (Mês): 1	
VARIAÇÕES PATRIMONIAIS QUALITATIVAS (decorrentes da execução orçamentária)			
	Exercício Atual	Exercício Anterior	
Incorporação de Ativos	0,00	241.799,00	
Desincorporação de Passivos	0,00	0,00	
Incorporação de Passivos	0,00	0,00	
Desincorporação de Ativos	0,00	0,00	
Curitiba 31 de Janeiro de 2026			
<p><b>LUIZ FERNANDO DE SOUZA</b> JAMUR:393179359 15</p> <p>Luiz Fernando de Souza Jamur Secretário Municipal de Obras Públicas</p>	<p><b>MARA LUIZA VARGAS BARBOZA</b>:6501889 3915</p> <p>Mara Luiza Vargas Barboza Contadora CRC PR042409/O-7</p>	<p><b>ANDRE BAU</b>:4091337 6949</p> <p>André Bau Diretor Presidente da COHAB-CT</p>	<p><b>SUELI MARIA DE OLIVEIRA</b>:59972 866904</p> <p>Sueli Maria de Oliveira Coord. do Núcleo de Controle Interno e R</p>