

ORIENTAÇÕES PARA O PROJETO DE PARCELAMENTO:

- Não é necessário escrever a indicação fiscal (I.F.) completa do confrontante, se o Setor e a Quadra coincidirem com a I.F. do lote de projeto. Poderá abreviar a informação escrevendo apenas o Lote: 001.000, por exemplo, suprimindo os 5 números iniciais.
- Altura mínima da fonte dos textos: 2mm
- Escala do projeto: 1:500
- Quando houver atingimento por projeto de rua, diretriz de alargamento ou de arruamento (alerta na Consulta Informativa do Lote), é obrigatória a apresentação de levantamento topográfico, elaborado por profissional habilitado.
- A prancha em sua versão final será assinada digitalmente apenas pelo responsável técnico, dispensadas as assinaturas dos proprietários.
- Quando for necessário alterar a denominação original do lote(s), no caso de nomes muito longos após o parcelamento, poderá designar letras sequenciais para denominar os novos lotes. Por exemplo: Lote A; Lote B etc. Neste caso, substituir no título do projeto a palavra RESULTANDO por ORIGINANDO.

CONSULTAR TAMBÉM, EM MANUAIS E MODELOS UCT:

- [Modelo de Pranchas ABNT Padrão UCT](#)
- [Modelo de Carimbo Padrão UCT](#)
- [Modelo de Levantamento Topográfico Padrão UCT](#)
- [Títulos de Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Tipos de Linhas para Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Convenções Topográficas](#)

ÁREA DE USO EXCLUSIVO DA PMC

PROJETO APROVADO NOS TERMOS DO DECRETO 1133/2025

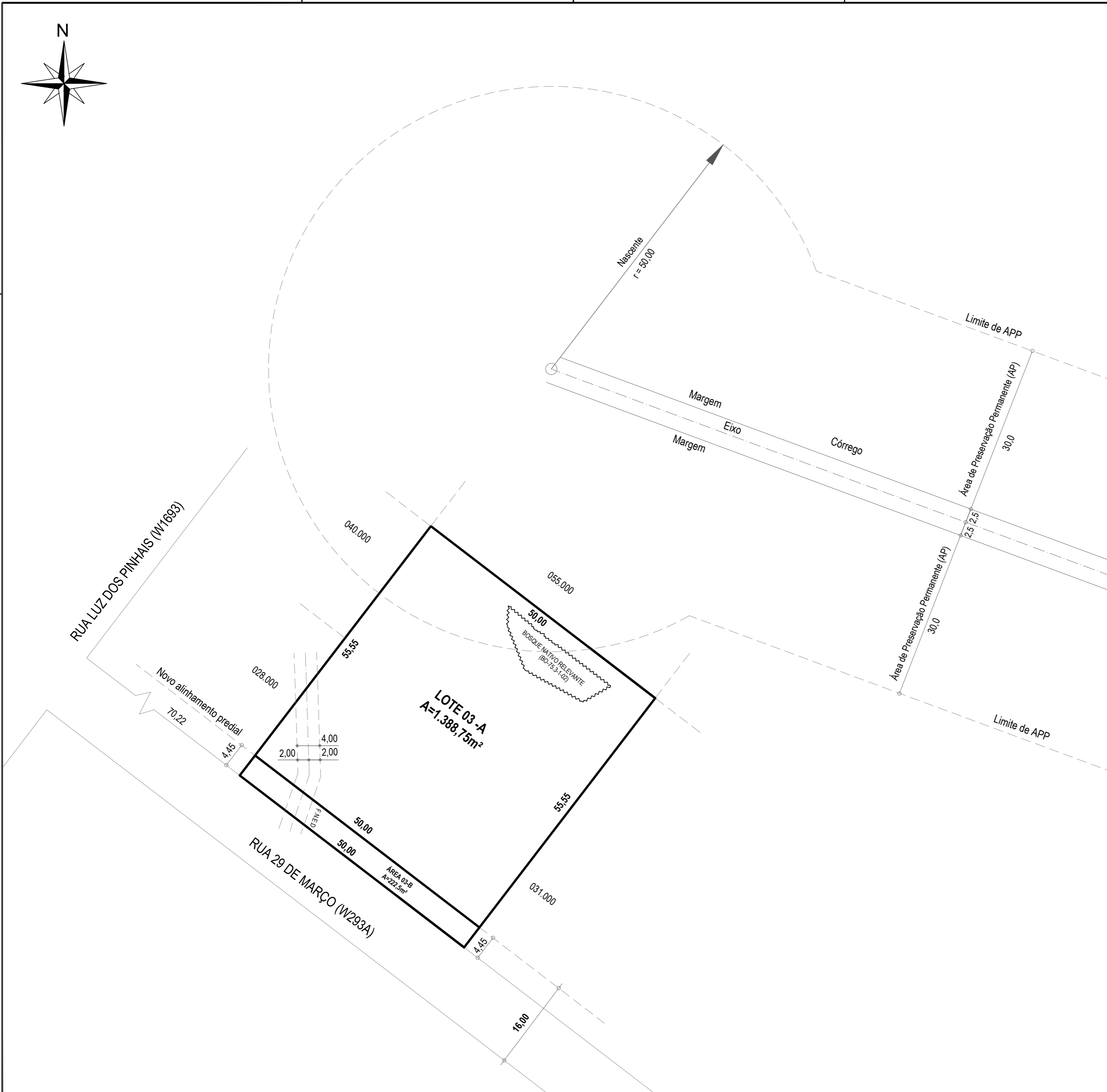
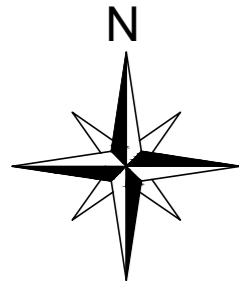
Declaro que as metragens, áreas, confrontações e situação são de inteira responsabilidade dos proprietários e responsável técnico.

TÍTULO
 PROJETO DE CADASTRAMENTO DO LOTE 007.000,
 MATRICULADO SOB O N.º 1693, DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

INDICAÇÃO FISCAL
 99.029.007.000

PROPRIETÁRIO (S)
 MARIA JOSÉ DA SILVA - CPF 000.000.000-00
 ANTÔNIO DA SILVA - CPF 000.000.000-00
 JOÃO DE SOUZA - CPF 000.000.000-00

<p>RESPONSÁVEL TÉCNICO (ART ou RRT ou TRT) nº _____ Nome do Profissional, Título e nº do Registro Profissional Empresa Contratada (se houver)</p>	<p>ESCALA 1:500</p>
---	---



ORIENTAÇÕES PARA O PROJETO DE PARCELAMENTO:

- Não é necessário escrever a indicação fiscal (I.F.) completa do confrontante, se o Setor e a Quadra coincidirem com a I.F. do lote de projeto. Poderá abreviar a informação escrevendo apenas o Lote: 001.000, por exemplo, suprimindo os 5 números iniciais.
- Altura mínima da fonte dos textos: 2mm
- Escala do projeto: 1:500
- Quando houver atingimento por projeto de rua, diretriz de alargamento ou de arruamento (alerta na Consulta informativa do Lote), é obrigatória a apresentação de levantamento topográfico, elaborado por profissional habilitado.
- A prancha em sua versão final será assinada digitalmente apenas pelo responsável técnico, dispensadas as assinaturas dos proprietários.
- Quando for necessário alterar a denominação original do lote(s), no caso de nomes muito longos após o parcelamento, poderá designar letras sequenciais para denominar os novos lotes. Por exemplo: Lote A; Lote B etc. Neste caso, substituir no título do projeto a palavra RESULTANDO por ORIGINANDO.

CONSULTAR TAMBÉM, EM MANUAIS E MODELOS UCT:

- [Modelo de Pranchas ABNT Padrão UCT](#)
- [Modelo de Carimbo Padrão UCT](#)
- [Modelo de Levantamento Topográfico Padrão UCT](#)
- [Títulos de Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Tipos de Linhas para Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Convenções Topográficas](#)

ÁREA DE USO EXCLUSIVO DA PMC

EM CASO DE DIRETRIZ DE ARRUAMENTO, DEVERÁ CONSTAR NO PROJETO:
 Fica vedado ao Serviço de Registro de Imóveis realizar a averbação do presente parcelamento do solo sem que seja apresentado junto com o projeto aprovado a Escritura Pública de Doação do(s) Lote(s) ao Município de Curitiba, devidamente assinada pelas partes, e o Termo de Compromisso para Execução de Obra Viária, devidamente assinado pelas partes, para a sua devida averbação.

EM CASO DE TRANSFERÊNCIA DE ÁREAS PARA VIA LOCAL, NOVO ALINHAMENTO PREDIAL E/OU EQUIPAMENTO, DEVERÁ CONSTAR NO PROJETO:
 Fica vedado ao Serviço de Registro de Imóveis realizar a averbação do presente parcelamento do solo sem que seja apresentada junto com o projeto aprovado a Escritura Pública de Doação do(s) Lote(s) ao Município de Curitiba, devidamente assinada pelas partes.

EM TODOS OS CASOS DE TRANSFERÊNCIA, DEVERÁ CONSTAR ANOTAÇÃO COM A DESTINAÇÃO DA ÁREA:
 OBS.: A ÁREA 03-B SERÁ TRANSFERIDA AO MUNICÍPIO DE CURITIBA SEM ÔNUS E SEM DIREITO À RESSARCIMENTO PRESENTE OU FUTURO, DESTINADO AO NOVO ALINHAMENTO PREDIAL DA RUA 29 DE MARÇO (W293A) CONFORME COM O PLANO DIRETOR

PROJETO APROVADO NOS TERMOS DO DECRETO 1133/2025

Declaro que as metragens, áreas, confrontações e situação são de inteira responsabilidade dos proprietários e responsável técnico.

TÍTULO
 PROJETO DE SUBDIVISÃO DO LOTE 03 DA QUADRA 29 DA PLANTA PINHÃO (1324), MATRICULADO SOB O N.º 1693, DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, RESULTANDO NO LOTE 03-A E ÁREA 03-B

INDICAÇÃO FISCAL
 99.029.006.000

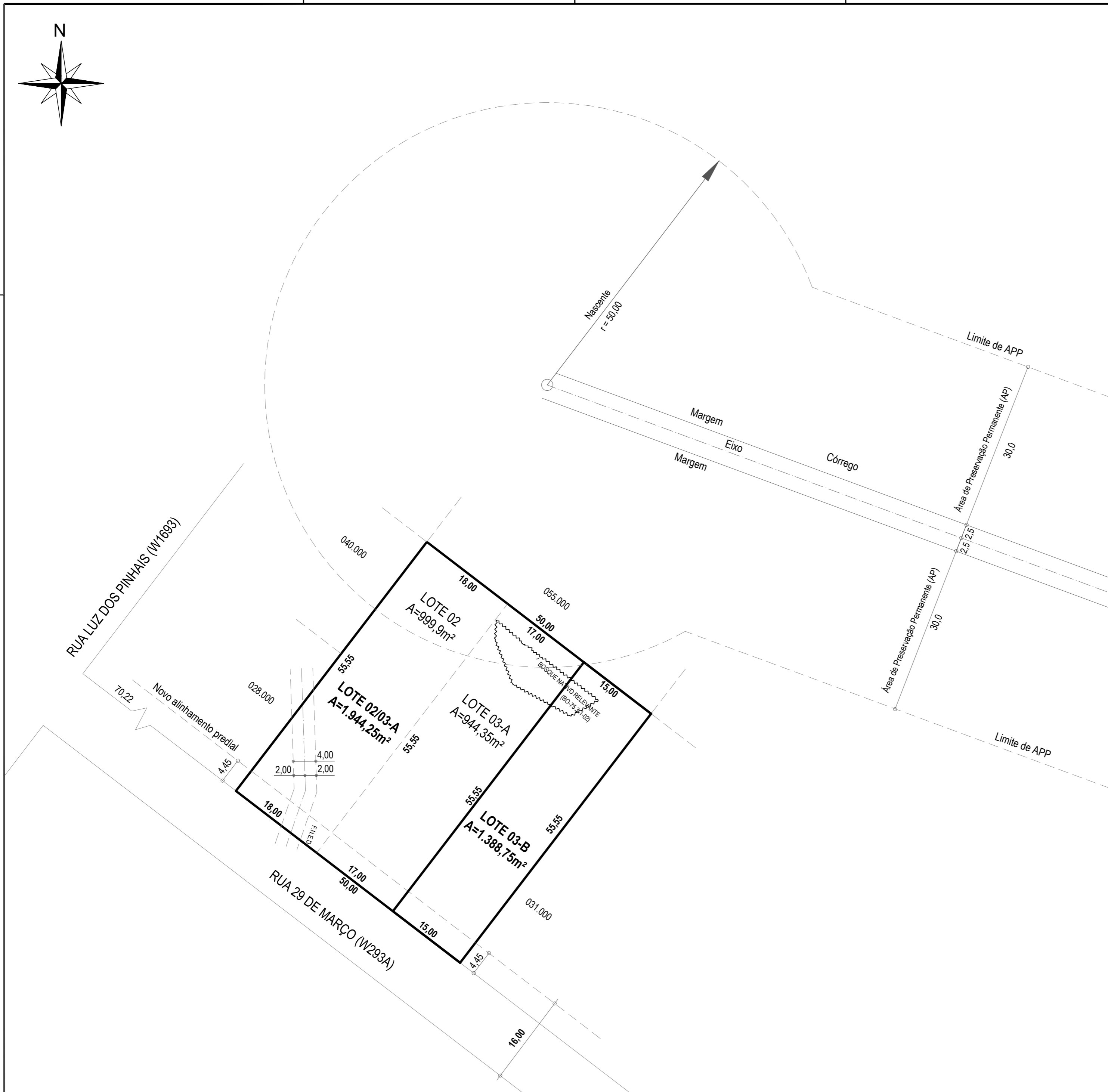
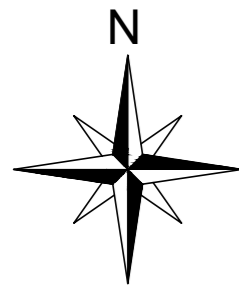
PROPRIETÁRIO (s)
 MARIA JOSÉ DA SILVA - CPF 000.000.000-00
 ANTÔNIO DA SILVA - CPF 000.000.000-00
 JOÃO DE SOUZA - CPF 000.000.000-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO
 (ART ou RRT ou TRT) nº _____
 Nome do Profissional, Título e nº do Registro Profissional
 Empresa Contratada (se houver)

ESCALA
 1:500

MODELO DE PROJETO DE SUBDIVISÃO E UNIFICAÇÃO

ESTE MODELO FOI REVISADO EM 03/2026



ORIENTAÇÕES PARA O PROJETO DE PARCELAMENTO:

- Não é necessário escrever a indicação fiscal (I.F.) completa do confrontante, se o Setor e a Quadra coincidirem com a I.F. do lote de projeto. Poderá abreviar a informação escrevendo apenas o Lote: 001.000, por exemplo, suprimindo os 5 números iniciais.

- Altura mínima da fonte dos textos: 2mm
- Escala do projeto: 1:500

- Quando houver atingimento por projeto de rua, diretriz de alargamento ou de arruamento (alerta na Consulta informativa do Lote), é obrigatória a apresentação de levantamento topográfico, elaborado por profissional habilitado.

- A prancha em sua versão final será assinada digitalmente apenas pelo responsável técnico, dispensadas as assinaturas dos proprietários.

- Quando for necessário alterar a denominação original do lote(s), no caso de nomes muito longos após o parcelamento, poderá designar letras sequenciais para denominar os novos lotes. Por exemplo: Lote A; Lote B etc.
Neste caso, substituir no título do projeto a palavra RESULTANDO por ORIGINANDO.

CONSULTAR TAMBÉM, EM MANUAIS E MODELOS UCT:

- [Modelo de Pranchas ABNT Padrão UCT](#)
- [Modelo de Carimbo Padrão UCT](#)
- [Modelo de Levantamento Topográfico Padrão UCT](#)
- [Títulos de Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Tipos de Linhas para Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Convenções Topográficas](#)

ÁREA DE USO EXCLUSIVO DA PMC

PROJETO APROVADO NOS TERMOS DO DECRETO 1133/2025

Declaro que as metragens, áreas, confrontações e situação são de inteira responsabilidade dos proprietários e responsável técnico.

TÍTULO
PROJETO DE SUBDIVISÃO E UNIFICAÇÃO DOS LOTES 02 E 03 DA QUADRA 29 DA PLANTA PINHÃO (1234), MATRICULADOS SOB OS N.ºs 1693 E 2903, DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, RESULTANDO OS LOTES 02/03-A E 03-B

INDICAÇÃO FISCAL
99.029.006.000/007.000

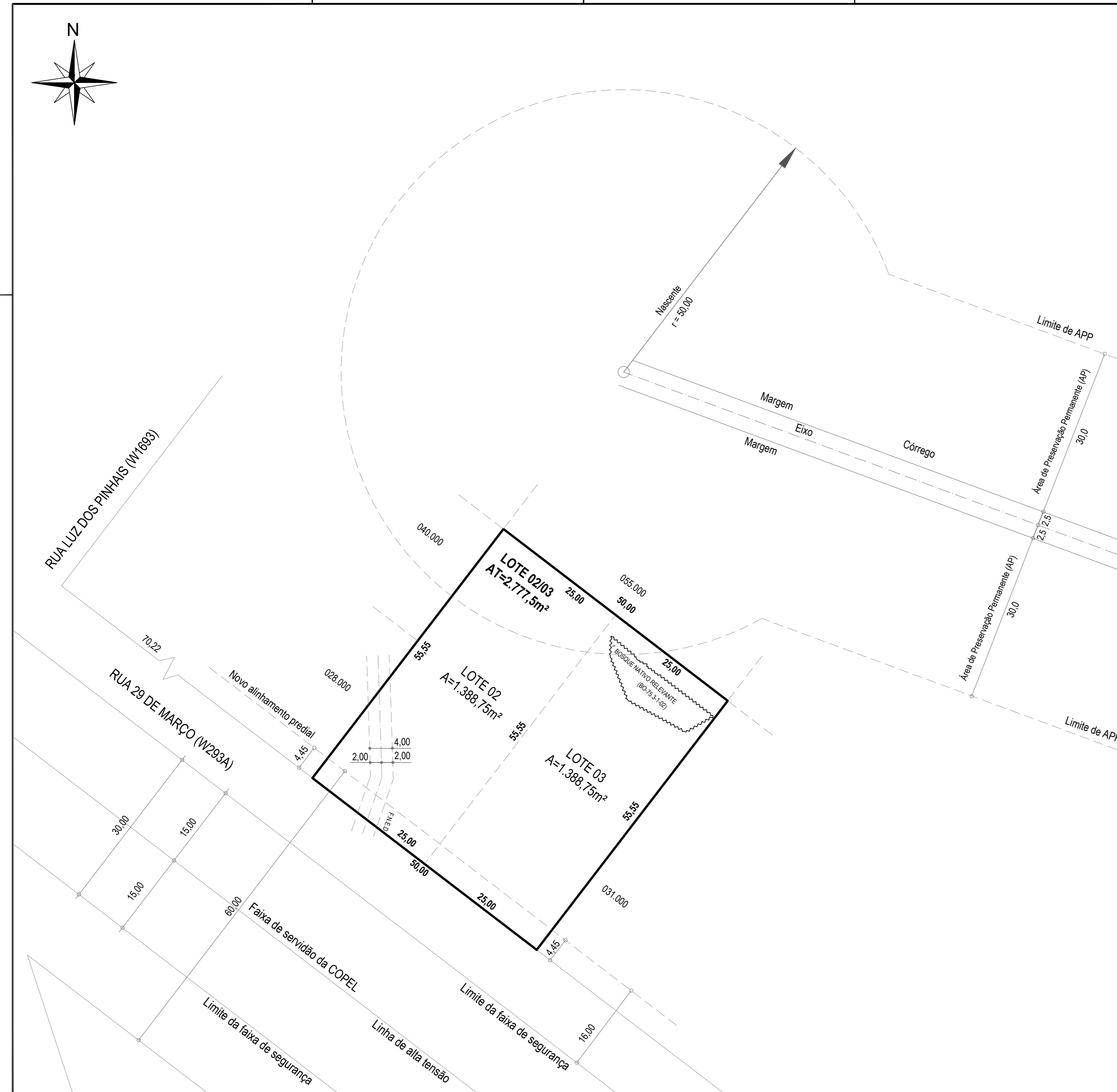
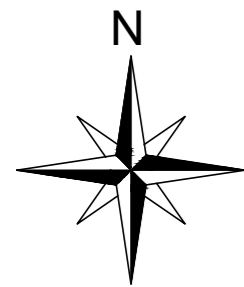
PROPRIETÁRIO (S)
MARIA JOSÉ DA SILVA - CPF 000.000.000-00
ANTÔNIO DA SILVA - CPF 000.000.000-00
JOÃO DE SOUZA - CPF 000.000.000-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO
(ART ou RRT ou TRT) nº _____
Nome do Profissional, Título e nº do Registro Profissional
Empresa Contratada (se houver)

ESCALA
1:500

MODELO DE PROJETO DE UNIFICAÇÃO

ESTE MODELO FOI REVISADO EM 03/2026



ORIENTAÇÕES PARA O PROJETO DE PARCELAMENTO:

- Não é necessário escrever a indicação fiscal (I.F.) completa do confrontante, se o Setor e a Quadra coincidirem com a I.F. do lote de projeto. Poderá abreviar a informação escrevendo apenas o Lote: 001.000, por exemplo, suprimindo os 5 números iniciais.
- Altura mínima da fonte dos textos: 2mm
- Escala do projeto: 1:500
- Quando houver atingimento por projeto de rua, diretriz de alargamento ou de arruamento (alerta na Consulta informativa do Lote), é obrigatória a apresentação de levantamento topográfico, elaborado por profissional habilitado.
- A prancha em sua versão final será assinada digitalmente apenas pelo responsável técnico, dispensadas as assinaturas dos proprietários.
- Quando for necessário alterar a denominação original do lote(s), no caso de nomes muito longos após o parcelamento, poderá designar letras sequenciais para denominar os novos lotes. Por exemplo: Lote A; Lote B etc. Neste caso, substituir no título do projeto a palavra RESULTANDO por ORIGINANDO.

CONSULTAR TAMBÉM, EM MANUAIS E MODELOS UCT:

- [Modelo de Pranchas ABNT Padrão UCT](#)
- [Modelo de Carimbo Padrão UCT](#)
- [Modelo de Levantamento Topográfico Padrão UCT](#)
- [Títulos de Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Tipos de Linhas para Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Convenções Topográficas](#)

ÁREA DE USO EXCLUSIVO DA PMC

PROJETO APROVADO NOS TERMOS DO DECRETO 1133/2025

Declaro que as metragens, áreas, confrontações e situação são de inteira responsabilidade dos proprietários e responsável técnico.

TÍTULO
PROJETO DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES 02 E 03 DA QUADRA 29 DA PLANTA PINHÃO (1234), MATRICULADOS SOB OS N.ºs 1693 E 2903, DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA, RESULTANDO O LOTE 02/03

INDICAÇÃO FISCAL
99.029.006.000/007.000

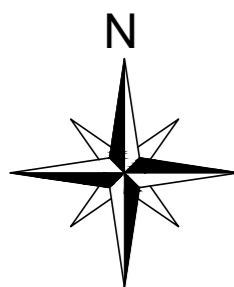
PROPRIETÁRIO (s)
MARIA JOSÉ DA SILVA - CPF 000.000.000-00
ANTÔNIO DA SILVA - CPF 000.000.000-00
JOÃO DE SOUZA - CPF 000.000.000-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO
(ART ou RRT ou TRT) nº _____
Nome do Profissional, Título e nº do Registro Profissional
Empresa Contratada (se houver)

ESCALA
1:500

MODELO DE PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

ESTE MODELO FOI REVISADO EM 03/2026



RUA LUZ DOS PINHAIS (W1693)

RUA 29 DE MARÇO (W293A)

LOTE 007.00
A=2.777,5m²

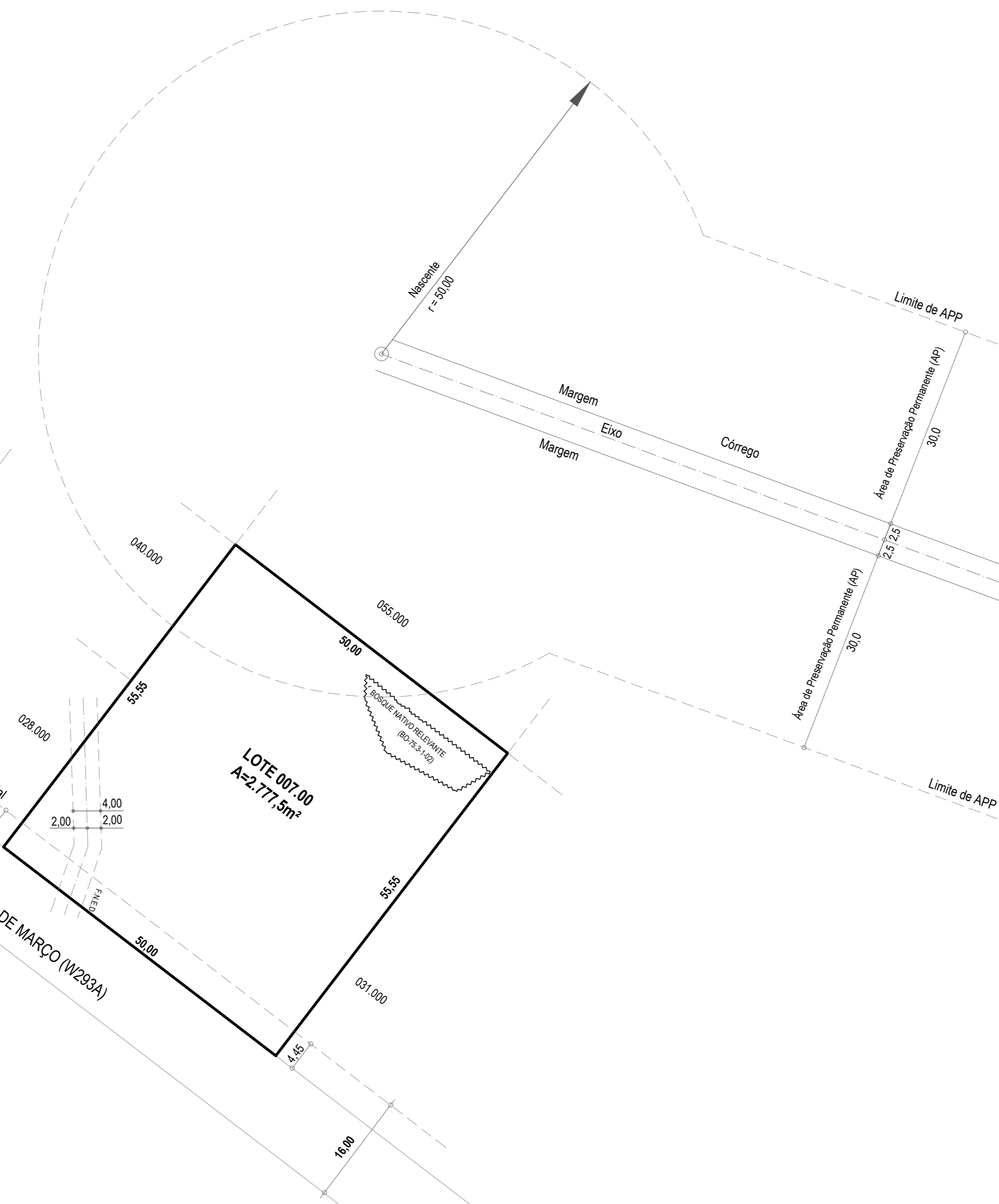
Margem
Eixo
Córrego

Limite de APP

Área de Preservação Permanente (APP)
30,0

Área de Preservação Permanente (APP)
30,0

Limite de APP



ORIENTAÇÕES PARA O PROJETO DE PARCELAMENTO:

- Não é necessário escrever a indicação fiscal (I.F.) completa do confrontante, se o Setor e a Quadra coincidirem com a I.F. do lote de projeto. Poderá abreviar a informação escrevendo apenas o Lote: 001.000, por exemplo, suprimindo os 5 números iniciais.

- Altura mínima da fonte dos textos: 2mm
- Escala do projeto: 1:500

- Quando houver atingimento por projeto de rua, diretriz de alargamento ou de arruamento (alerta na Consulta informativa do Lote), é obrigatória a apresentação de levantamento topográfico, elaborado por profissional habilitado.

- A prancha em sua versão final será assinada digitalmente apenas pelo responsável técnico, dispensadas as assinaturas dos proprietários.

- Quando for necessário alterar a denominação original do lote(s), no caso de nomes muito longos após o parcelamento, poderá designar letras sequenciais para denominar os novos lotes. Por exemplo: Lote A; Lote B etc. Neste caso, substituir no título do projeto a palavra RESULTANDO por ORIGINANDO.

CONSULTAR TAMBÉM, EM MANUAIS E MODELOS UCT:

- [Modelo de Pranchas ABNT Padrão UCT](#)
- [Modelo de Carimbo Padrão UCT](#)
- [Modelo de Levantamento Topográfico Padrão UCT](#)
- [Títulos de Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Tipos de Linhas para Projeto de Parcelamento do Solo](#)
- [Convenções Topográficas](#)

ÁREA DE USO EXCLUSIVO DA PMC

PROJETO APROVADO NOS TERMOS DO DECRETO 1133/2025

Declaro que as metragens, áreas, confrontações e situação são de inteira responsabilidade dos proprietários e responsável técnico.

TÍTULO **PROJETO DE REGULARIZAÇÃO DO LOTE 007.000
CONSTITUÍDO DE PARTE DO LOTE B-3 DA PLANTA PINHÃO (1324),
MATRICULADO SOB O N.º 1693, DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA**

INDICAÇÃO FISCAL **99.029.007.000**

PROPRIETÁRIO (s)
MARIA JOSÉ DA SILVA - CPF 000.000.000-00
ANTÔNIO DA SILVA - CPF 000.000.000-00
JOÃO DE SOUZA - CPF 000.000.000-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO
(ART ou RRT ou TRT) nº _____
Nome do Profissional, Título e nº do Registro Profissional
Empresa Contratada (se houver)

ESCALA
1:500